

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ  
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Уличные газопроводы дер. Высокое Мещовского  
района»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**Том 1**

Инд. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ  
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Уличные газопроводы дер. Высокое Мещовского  
района»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**Том 1**



Генеральный директор

Сварчевская О.Ю. /

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
1/ИП-2024/1-ДПТ-СД	Состав документации по планировке территории	3
<b>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»</b>		
1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1-1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	5
<b>Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»</b>		
1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1-ПЗ	Пояснительная записка	7

Согласовано	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1-С		
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
Содержание						 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ <b>АТЛАС-КАЛУГА</b>		

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1	Проект планировки территории. Основная часть	
2	1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ2	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.	
3	1/ИП-2024/1-ДПТ-ПМТ1	Проект межевания территории. Основная часть	
4	1/ИП-2024/1-ДПТ-ПМТ2	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.	

Согласовано	

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата
Гл. инженер	Сварчевская				02.24

1/ИП-2024/1-ДПТ-СД		
Состав документации по планировке территории	Стадия П	Лист 1
	Листов 1	
 <b>АТЛАС-КАЛУГА</b> <small>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ</small>		

**Раздел 1 «Проект планировки территории.  
Графическая часть»**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

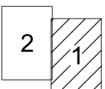
Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 2 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 3 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Таблица 3.1)
- 4 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
- 5 - Красные линии, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют
- 6 - Объекты капитального строительства, проектируемые в составе линейного объекта, отсутствуют



Калужская область,  
Мещовский район,  
МО СП "Железнодорожная  
станция Курдинская",  
д. Высокое

Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта, поворотные точки и их номера
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница планируемого элемента планировочной структуры (территория, предназначенная для размещения линейного объекта)
- существующая воздушная ЛЭП-0,4кВ

1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ-1			
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы дер. Высокое Мещовского района»			
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Дата
Разработал	Андрющенко А.С.	02.24	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:500
Гл. инженер	Сварчевская О.В.	02.24	
Ген. директор	Сварчевская О.В.	02.24	
Проект планировки территории		Основная часть	
Стадия	Лист	Листов	
П	1	2	

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 2 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 3 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Таблица 3.1)
- 4 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
- 5 - Красные линии, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют
- 6 - Объекты капитального строительства, проектируемые в составе линейного объекта, отсутствуют

Калужская область,  
Мещовский район,  
МО СП "Железнодорожная  
станция Курдинская",  
д. Высокое

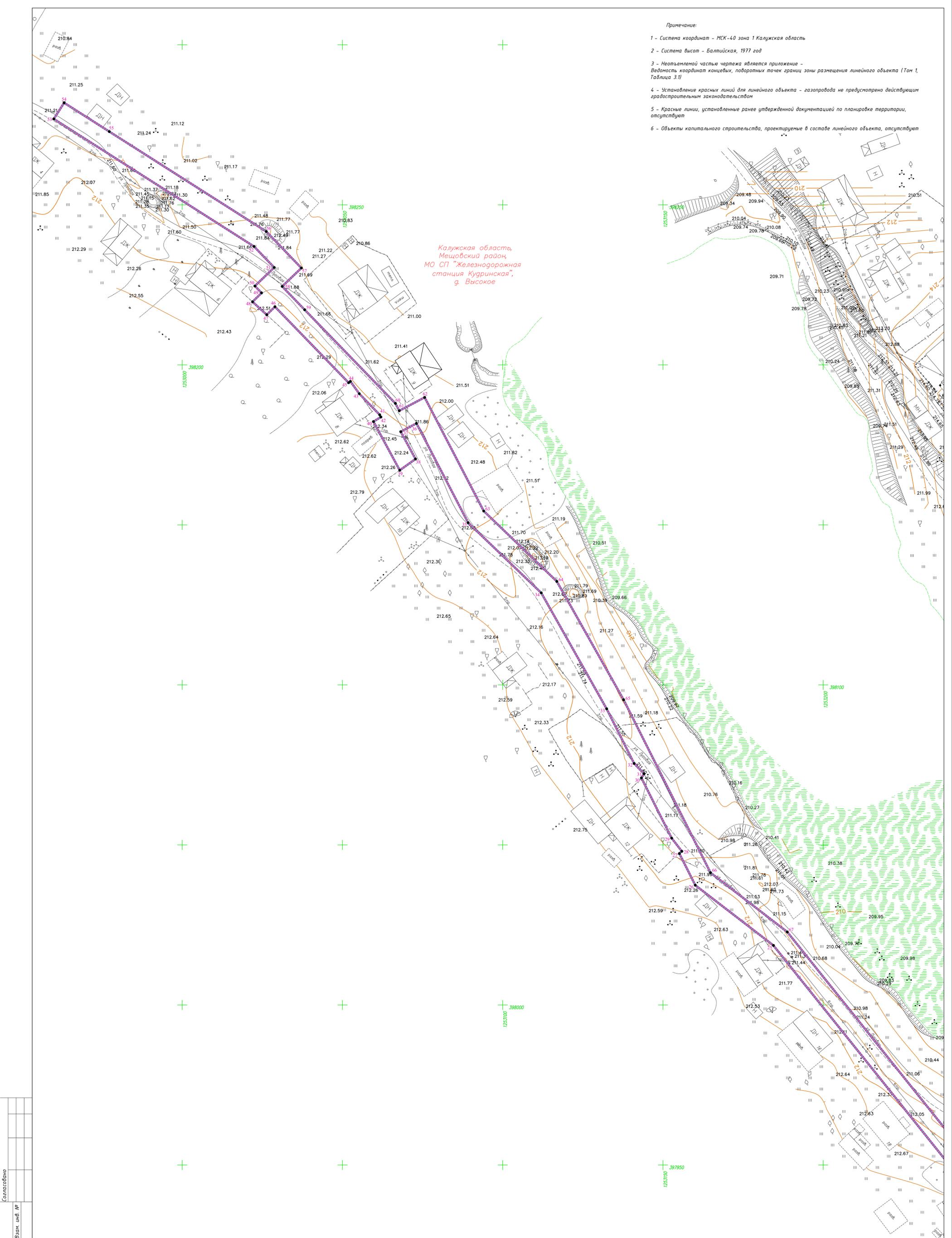
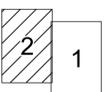


Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта, поворотные точки и их номера
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница планируемого элемента планировочной структуры (территория, предназначенная для размещения линейного объекта)
- существующая воздушная ЛЭП-0,4кВ

1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1-1										
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д.р. Высокое Мещовского района»										
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата						
Разработал	Андрющенко А.Г.	02.24								
Гл. инженер	Сварчевская О.В.	02.24								
Ген. директор	Сварчевская О.В.	02.24								
Проект планировки территории Основная часть				<table border="1"> <thead> <tr> <th>Стадия</th> <th>Лист</th> <th>Листов</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>П</td> <td>2</td> <td>2</td> </tr> </tbody> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	2	2
Стадия	Лист	Листов								
П	2	2								
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:500										

## Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



ющей к населенному пункту территории.

### 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения объекта «Уличные газопроводы дер. Высокое Мещовского района» располагается в кадастровом квартале 40:15:160801 и 40:15:160802.

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет **6956 кв.м.**

Ведомость координат концевых, поворотных точек зоны планируемого размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы дер. Высокое Мещовского района» приведена в таблице 3.1. Данная ведомость является приложением к чертежу: «Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта».

Таблица 3.1

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	398202,21	1253503,36
2	398197,90	1253507,53
3	398190,32	1253499,69
4	398184,53	1253476,40
5	398097,06	1253385,50
6	398071,64	1253356,15
7	398099,70	1253331,94
8	398081,22	1253310,08
9	398059,01	1253328,87
10	398032,05	1253348,15
11	398037,25	1253355,42
12	398033,07	1253359,88
13	398027,18	1253351,65
14	398004,60	1253367,82
15	397955,12	1253345,51
16	397902,07	1253277,78
17	397909,96	1253271,47
18	397905,73	1253265,86
19	397910,99	1253262,88
20	397914,65	1253267,71
21	397933,43	1253252,67
22	397933,47	1253252,72
23	397951,29	1253239,46
24	397950,71	1253238,82
25	398018,62	1253184,45
26	398037,43	1253160,08
27	398047,32	1253155,11

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1-ПЗ	Лист
							2

28	398048,02	1253155,89
29	398052,14	1253152,70
30	398070,94	1253143,27
31	398072,25	1253144,09
32	398075,46	1253141,00
33	398092,54	1253132,42
34	398128,77	1253112,01
35	398150,69	1253089,20
36	398181,71	1253073,09
37	398179,12	1253068,18
38	398170,58	1253072,79
39	398167,06	1253067,87
40	398182,27	1253059,66
41	398183,70	1253061,98
42	398184,41	1253061,60
43	398190,98	1253055,24
44	398194,82	1253052,47
45	398194,42	1253051,91
46	398218,16	1253028,93
47	398215,65	1253026,37
48	398219,70	1253021,94
49	398222,47	1253024,75
50	398224,63	1253022,67
51	398230,42	1253028,70
52	398236,98	1253022,40
53	398276,83	1252959,92
54	398281,88	1252963,15
55	398272,88	1252977,24
56	398241,65	1253026,23
57	398230,25	1253037,18
58	398224,50	1253031,19
59	398217,21	1253038,20
60	398187,96	1253066,51
61	398185,66	1253067,72
62	398189,83	1253075,64
63	398154,33	1253094,07
64	398132,35	1253116,87
65	398095,36	1253137,72
66	398041,34	1253164,83
67	398022,82	1253188,78
68	397910,46	1253278,76
69	397958,93	1253340,65
70	398003,90	1253360,95
71	398055,32	1253324,13
72	398088,45	1253296,11
73	398089,10	1253296,82
74	398097,08	1253289,24

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1-ПЗ

75	398096,45	1253288,48
76	398109,03	1253276,48
77	398114,39	1253282,06
78	398117,21	1253279,39
79	398135,91	1253265,56
80	398159,29	1253252,94
81	398176,82	1253241,71
82	398178,13	1253243,11
83	398179,86	1253244,87
84	398181,76	1253247,22
85	398178,02	1253249,74
86	398177,22	1253248,57
87	398162,33	1253258,11
88	398140,17	1253270,07
89	398139,30	1253270,54
90	398138,54	1253269,71
91	398137,32	1253270,60
92	398135,37	1253272,23
93	398134,13	1253274,10
94	398132,73	1253275,65
95	398131,43	1253276,37
96	398130,41	1253276,73
97	398127,89	1253279,43
98	398127,76	1253279,61
99	398125,17	1253281,68
100	398114,16	1253290,49
101	398108,85	1253284,95
102	398085,80	1253306,21
103	398108,12	1253332,60
104	398080,11	1253356,77
105	398101,49	1253381,45
106	398189,97	1253473,40
107	398195,75	1253496,67
1	398202,21	1253503,36

**4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

В составе планируемого линейного объекта объекты капитального строительства отсутствуют.

**4.1. Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1-ПЗ

Лист

4

В составе планируемого линейного объекта объекты капитального строительства отсутствуют.

**4.2. Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны**

В составе планируемого линейного объекта объекты капитального строительства отсутствуют.

**4.3. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов**

В составе планируемого линейного объекта объекты капитального строительства отсутствуют.

**4.4. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения**

В составе планируемого линейного объекта объекты капитального строительства отсутствуют.

**5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Планируемый газопровод пересекают автомобильные дороги и воздушные линии электропередач, напряжением 0,4 кВ.

Пересечение автодорог предусмотрено закрытым способом методом ННБ без разрушения полотна дороги, а также проколом.

Производство работ в охранных зонах линий электропередач необходимо проводить в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

											Лист
											5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1-ПЗ					

особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160.

**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Зоны планируемого размещения линейного объекта «Уличные газопроводы дер. Высокое Мещовского района» не расположена в границах территорий объектов культурного наследия, согласно письму Управления по охране объектов культурного наследия от 11.08.2023 № 10/1906-23. Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

**7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

При производстве работ по строительству линейного объекта необходимо осуществлять мероприятия по охране окружающей среды.

**8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

В соответствии с Правилами отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 года № 804 дсп и приказом МЧС России от 28.11.2016 года №632 дсп «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», линейный объект: «Уличные газопроводы дер. Высокое Мещовского района» не отнесен к категории по гражданской обороне.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 6
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	

1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1-ПЗ