

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Уличные газопроводы дер. Высокое Мещовского
района»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Том 1

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Уличные газопроводы дер. Высокое Мещовского
района»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Том 1



Генеральный директор

/ Сварчевская О.Ю. /

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №


Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
1/ИП-2024/1-ДПТ-СД	Состав документации по планировке территории	3
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»		
1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1-1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	5
Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»		
1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1-ПЗ	Пояснительная записка	7

Согласовано		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1-С		
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата			
Гл. инженер	Сварчевская				02.24			

Стадия	Лист	Листов
П	1	1



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
АТЛАС-КАЛУГА

Содержание

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1	Проект планировки территории. Основная часть	
2	1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ2	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.	
3	1/ИП-2024/1-ДПТ-ПМТ1	Проект межевания территории. Основная часть	
4	1/ИП-2024/1-ДПТ-ПМТ2	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата
Гл. инженер	Сварчевская				02.24

1/ИП-2024/1-ДПТ-СД

Состав документации по планировке территории

Стадия


Лист

Листов

П

1

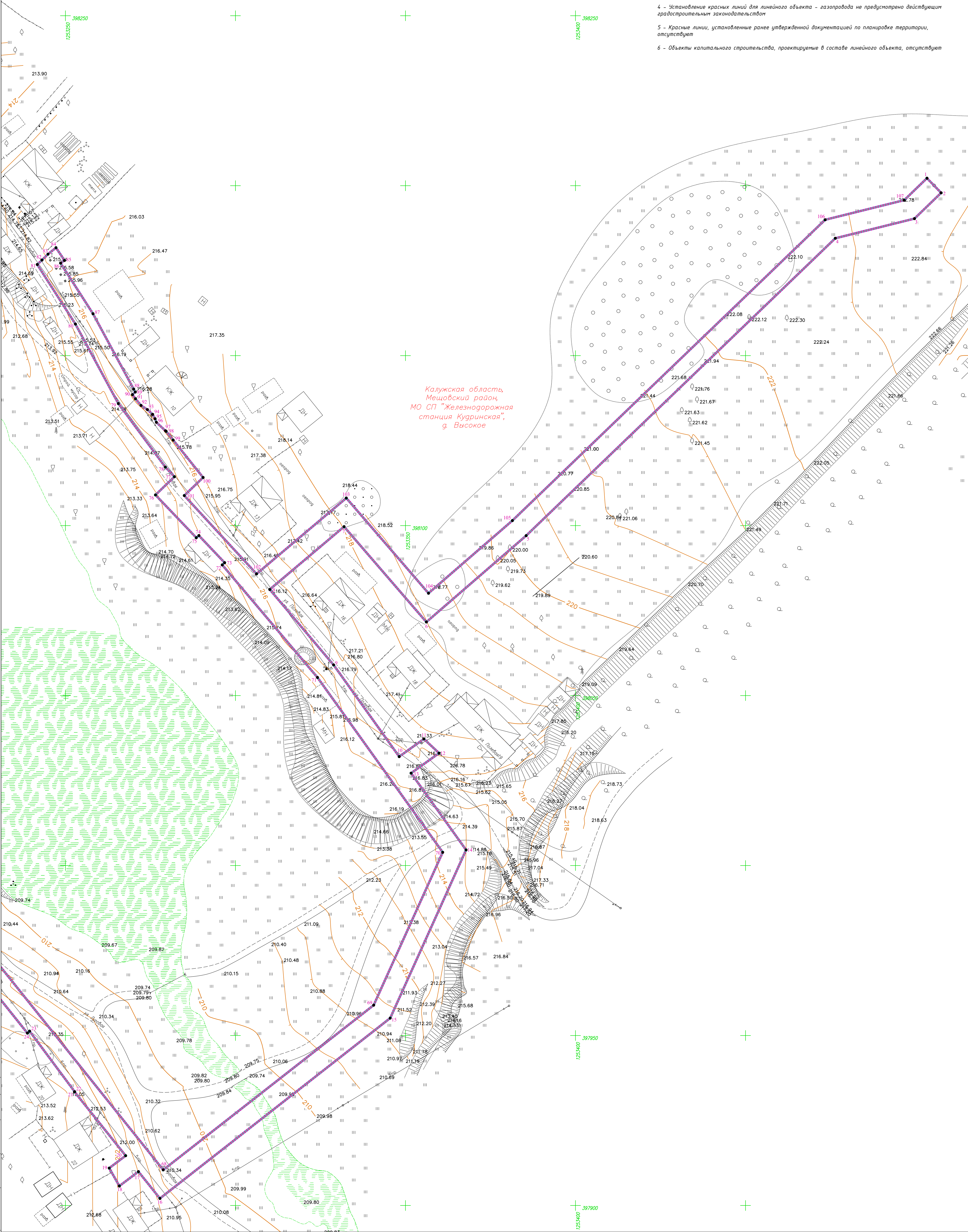
1

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
АТЛАС-КАЛУГА

**Раздел 1 «Проект планировки территории.
Графическая часть»**

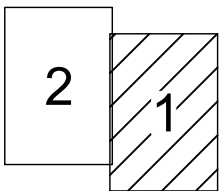
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Примечание:
1 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
2 - Система высот - Балтийская, 1977 год
3 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Таблица 3.1)
4 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
5 - Красные линии, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют
6 - Объекты капитального строительства, проектируемые в составе линейного объекта, отсутствуют



Калужская область,
Мещовский район,
МО СП "Железнодорожная
станция Кудринская",
д. Высокое

Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта, поворотные точки и их номера
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница планируемого элемента планировочной структуры (территория, предназначенная для размещения линейного объекта)
- существующая воздушная ЛЭП-0,4кВ

1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ 1-1			
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы дер. Высокое Мещовского района»			
Изм.	Кол. уч.	Лист/№ док.	Подп.
Разработал		Андрейченко А.П.	02.24
Гл. инженер		Сварчевская О.В.	02.24
Ген. директор		Сварчевская О.В.	02.24
Проект планировки территории		Основная часть	Лист
Стадия		Лист	Листов
П		1	2
Чертеж красных линий: Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.		Масштаб 1:500	
ООО «ТЛАС-КАЛУГА»		594x841 мм	

6 - Объекты капитального строительства, проектируемые в составе линейного объекта, отсутствуют



Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Положение о размещении линейного объекта: «Уличные газопроводы дер. Высокое Мещовского района»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование линейного объекта: «Уличные газопроводы дер. Высокое Мещовского района».

Проектом планировки территории предусматривается прокладка газопровода низкого давления $P \leq 0,003$ МПа от места подключения до границы земельного участка.

Функциональное назначение планируемого линейного объекта - газоснабжение домовладений в д. Высокое Мещовского района. Природный газ предназначен для бытовых нужд (пищеприготовление, отопление и горячее водоснабжение) потребителей и для коммунально-бытовых нужд объектов социальной сферы.

Суммарный максимальный расход газа, составляет 15,07 м3/ч.

Планируемый газопровод по рабочему давлению транспортируемого газа относится к газопроводу низкого давления $P \leq 0,003$, согласно табл. 1 СП 62.13330.2011*.

Газ природный плотностью – 0,70 кг/м3, теплотворной способностью $Q_H = 8110$ ккал/м3.

Планируемый распределительный газопровод низкого давления прокладывается подземно, на глубине 1,3 м от поверхности земли до верха трубы.





Общая протяженность планируемого газопровода составляет ориентировочно 1195 м.

Размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения проектом планировки территории не предусматривается, в связи с чем, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении зона планируемого размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы дер. Высокое Мещовского района» устанавливается на территории муниципального образования сельское поселение «Железнодорожная станция Кудринская» Мещовского района Калужской области, в границах населенного пункта д. Высокое и на прилега-

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

						1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1-ПЗ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Текстовая часть		
Исполнитель		Андрющенков А.П.			02.24	Стадия	Лист	Листов
Гл. инженер		Сварчевская О.Ю.			02.24	П	1	6
Ген. директор		Сварчевская О.Ю.			02.24			

ющей к населенному пункту территории.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения объекта «Уличные газопроводы дер. Высокое Мещовского района» располагается в кадастровом квартале 40:15:160801 и 40:15:160802.

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 6956 кв.м.

Ведомость координат концевых, поворотных точек зоны планируемого размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы дер. Высокое Мещовского района» приведена в таблице 3.1. Данная ведомость является приложением к чертежу: «Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта».

Таблица 3.1

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
	2	3
1	398202,21	1253503,36
2	398197,90	1253507,53
3	398190,32	1253499,69
4	398184,53	1253476,40
5	398097,06	1253385,50
6	398071,64	1253356,15
7	398099,70	1253331,94
8	398081,22	1253310,08
9	398059,01	1253328,87
10	398032,05	1253348,15
11	398037,25	1253355,42
12	398033,07	1253359,88
13	398027,18	1253351,65
14	398004,60	1253367,82
15	397955,12	1253345,51
16	397902,07	1253277,78
17	397909,96	1253271,47
18	397905,73	1253265,86
19	397910,99	1253262,88
20	397914,65	1253267,71
21	397933,43	1253252,67
22	397933,47	1253252,72
23	397951,29	1253239,46
24	397950,71	1253238,82
25	398018,62	1253184,45
26	398037,43	1253160,08
27	398047,32	1253155,11

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

28	398048,02	1253155,89
29	398052,14	1253152,70
30	398070,94	1253143,27
31	398072,25	1253144,09
32	398075,46	1253141,00
33	398092,54	1253132,42
34	398128,77	1253112,01
35	398150,69	1253089,20
36	398181,71	1253073,09
37	398179,12	1253068,18
38	398170,58	1253072,79
39	398167,06	1253067,87
40	398182,27	1253059,66
41	398183,70	1253061,98
42	398184,41	1253061,60
43	398190,98	1253055,24
44	398194,82	1253052,47
45	398194,42	1253051,91
46	398218,16	1253028,93
47	398215,65	1253026,37
48	398219,70	1253021,94
49	398222,47	1253024,75
50	398224,63	1253022,67
51	398230,42	1253028,70
52	398236,98	1253022,40
53	398276,83	1252959,92
54	398281,88	1252963,15
55	398272,88	1252977,24
56	398241,65	1253026,23
57	398230,25	1253037,18
58	398224,50	1253031,19
59	398217,21	1253038,20
60	398187,96	1253066,51
61	398185,66	1253067,72
62	398189,83	1253075,64
63	398154,33	1253094,07
64	398132,35	1253116,87
65	398095,36	1253137,72
66	398041,34	1253164,83
67	398022,82	1253188,78
68	397910,46	1253278,76
69	397958,93	1253340,65
70	398003,90	1253360,95
71	398055,32	1253324,13
72	398088,45	1253296,11
73	398089,10	1253296,82
74	398097,08	1253289,24

						1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1-ПЗ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата		

75	398096,45	1253288,48
76	398109,03	1253276,48
77	398114,39	1253282,06
78	398117,21	1253279,39
79	398135,91	1253265,56
80	398159,29	1253252,94
81	398176,82	1253241,71
82	398178,13	1253243,11
83	398179,86	1253244,87
84	398181,76	1253247,22
85	398178,02	1253249,74
86	398177,22	1253248,57
87	398162,33	1253258,11
88	398140,17	1253270,07
89	398139,30	1253270,54
90	398138,54	1253269,71
91	398137,32	1253270,60
92	398135,37	1253272,23
93	398134,13	1253274,10
94	398132,73	1253275,65
95	398131,43	1253276,37
96	398130,41	1253276,73
97	398127,89	1253279,43
98	398127,76	1253279,61
99	398125,17	1253281,68
100	398114,16	1253290,49
101	398108,85	1253284,95
102	398085,80	1253306,21
103	398108,12	1253332,60
104	398080,11	1253356,77
105	398101,49	1253381,45
106	398189,97	1253473,40
107	398195,75	1253496,67
1	398202,21	1253503,36

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В составе планируемого линейного объекта объекты капитального строительства отсутствуют.

4.1. Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата

1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1-ПЗ	

Лист
4

В составе планируемого линейного объекта объекты капитального строительства отсутствуют.

4.2. Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

В составе планируемого линейного объекта объекты капитального строительства отсутствуют.

4.3. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В составе планируемого линейного объекта объекты капитального строительства отсутствуют.

4.4. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

В составе планируемого линейного объекта объекты капитального строительства отсутствуют.

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Планируемый газопровод пересекают автомобильные дороги и воздушные линии электропередач, напряжением 0,4 кВ.

Пересечение автодорог предусмотрено закрытым способом методом ННБ без разрушения полотна дороги, а также проколом.

Производство работ в охранных зонах линий электропередач необходимо проводить в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1-ПЗ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейного объекта «Уличные газопроводы дер. Высокое Мещовского района» не расположена в границах территорий объектов культурного наследия, согласно письму Управления по охране объектов культурного наследия от 11.08.2023 № 10/1906-23. Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При производстве работ по строительству линейного объекта необходимо осуществлять мероприятия по охране окружающей среды.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с Правилами отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 года № 804 дсп и приказом МЧС России от 28.11.2016 года №632 дсп «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», линейный объект: «Уличные газопроводы дер. Высокое Мещовского района» не отнесен к категории по гражданской обороне.

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	1/ИП-2024/1-ДПТ-ППТ1-ПЗ			6