

ОГЛАВЛЕНИЕ

1.Состав проекта:	3
2.Проект межевания территории:	4
2.1 Исходные данные и условия	4
2.2 Нормативно- правовая документация	4
2.3 Цель разработки проекта	4
2.4 Используемые исходные материалы	5
2.5 Опорно-межевая сеть на территории проектирования	5
2.6 Рекомендации по порядку установления границ на местности	5
2.7 Структура территории, образуемая в результате межевания	5
2.8 Сервитуты и иные обременения	5
2.9 Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта	5
2.10 Формирование красных линий	5
2.11 Правовой статус объектов межевания	6
2.12 Основные показатели по проекту межевания	6
2.13 Характеристика территории проектирования	6
3.Определение фактических землепользователей	7
4. Каталог координат	8
5. Графические материалы:	12
Чертеж проектируемого земельного участка М 1:4500	1
Красные линии, границы образуемых земельных участков М 1:4500	2
Границы зон с особыми условиями использования территорий М 1:4500	3

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	1-02/16-ПМ	Лист

1. СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	ППТ	Утверждаемая часть
2	ППТ	Обосновывающая часть
3	1-02/16-ПМ	Проект межевания

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								1-02/16-ПМ	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

2.11 Правовой статус объектов межевания

На период подготовки проекта межевания территория свободна от застройки, но имеются действующие и выведенные из эксплуатации линейные объекты инженерных сетей и автомобильные дороги.

В границах проектируемой территории, земельные участки оформлены в установленном законом порядке. Объекты самовольного размещения отсутствуют.

2.12 Основные показатели по проекту межевания

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов промышленной застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

2.13 Характеристика территории проектирования

Территория проектирования находится в пределах административных границ сельского поселения «Село Гаврики» Мещовского района Калужской области, на землях населенного пункта дер. Ломтево, территория прохождения газопровода расположена в зоне жилой застройки (деревянные, кирпичные жилые дома).

По территории проектирования, а также в непосредственной близости от нее, в разных направлениях проходят наземные линейные объекты (воздушные линии электропередачи).

Маршрут прохождения проектируемого газопровода низкого давления принят с учетом минимального количества пересечений с инженерными коммуникациями, отсутствия необходимости выполнения сноса зданий и сооружений, переноса инженерных коммуникаций, отсутствия естественных преград для прохождения газопровода.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			1-02/16-ПМ						
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

3. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ФАКТИЧЕСКИХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ

Перечень земельных участков (частей земельных участков), выделяемых в краткосрочное пользование на период строительства

№ п/п	К№ земельного участка, квартала	Категория земель	Испрашиваемая площадь, кв.м.
1	2	3	4
1	Кадастровые квартала 40:15:040205, 40:15:040206	Земли населенных пунктов	11490 кв.м.
2	К№ земельного участка 40:15:040205:119	Земли населенных пунктов	225 кв.м.
3	К№ земельного участка 40:01:000000:450	Земли населенных пунктов	39 кв.м.
ИТОГО:			11754 кв.м.

Определение местоположения границ образуемых земельных участков под полосу отвода для строительства газопровода низкого давления обусловлено границами земельных участков, находящихся в базе данных АИС ГКН, границами кадастровых кварталов и выполнено в соответствии с проектом планировки территории по объекту: «Уличные газопровод д. Ломтево Мещовского района».

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1-02/16-ПМ			

95	418772.44	1238011.67
96	418730.19	1237994.90
97	418717.47	1237984.97
98	418700.10	1237981.86
99	418664.51	1237965.00
100	418656.93	1237979.27
101	418637.06	1237980.42
102	418597.63	1237991.88
103	418596.23	1237987.08
104	418636.21	1237975.46
105	418653.87	1237974.44
106	418661.99	1237959.50
107	418701.51	1237978.00
108	418718.29	1237981.12
109	418732.51	1237990.44
110	418774.26	1238007.01
111	418801.30	1238015.12
112	418813.89	1238016.27
113	418869.89	1238040.71
114	418921.59	1238068.85

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1-02/16-ПМ

Лист