

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Уличные газопроводы дер. Торхово Мещовского
района»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Том 1

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

2024

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Уличные газопроводы дер. Торхово Мещовского
района»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Том 1



Генеральный директор


Сварчевская О.Ю. /

Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
19/ИП-2023/2-ДПТ-СД	Состав документации по планировке территории	3
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»		
19/ИП-2023/2-ДПТ-ППТ1-1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	5
Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»		
19/ИП-2023/2-ДПТ-ППТ1-ПЗ	Пояснительная записка	7

Согласовано	


Взам. инв. №	
Подп. и дата	

						19/ИП-2023/2-ДПТ-ППТ1-С		
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	Содержание		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ АТЛАС-КАЛУГА		
						Гл. инженер <i>Сварчевская</i> 01.24		

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	19/ИП-2023/2-ДПТ-ППТ1	Проект планировки территории. Основная часть	
2	19/ИП-2023/2-ДПТ-ППТ2	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.	
3	19/ИП-2023/2-ДПТ-ПМТ1	Проект межевания территории. Основная часть	
4	19/ИП-2023/2-ДПТ-ПМТ2	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.	

Согласовано	

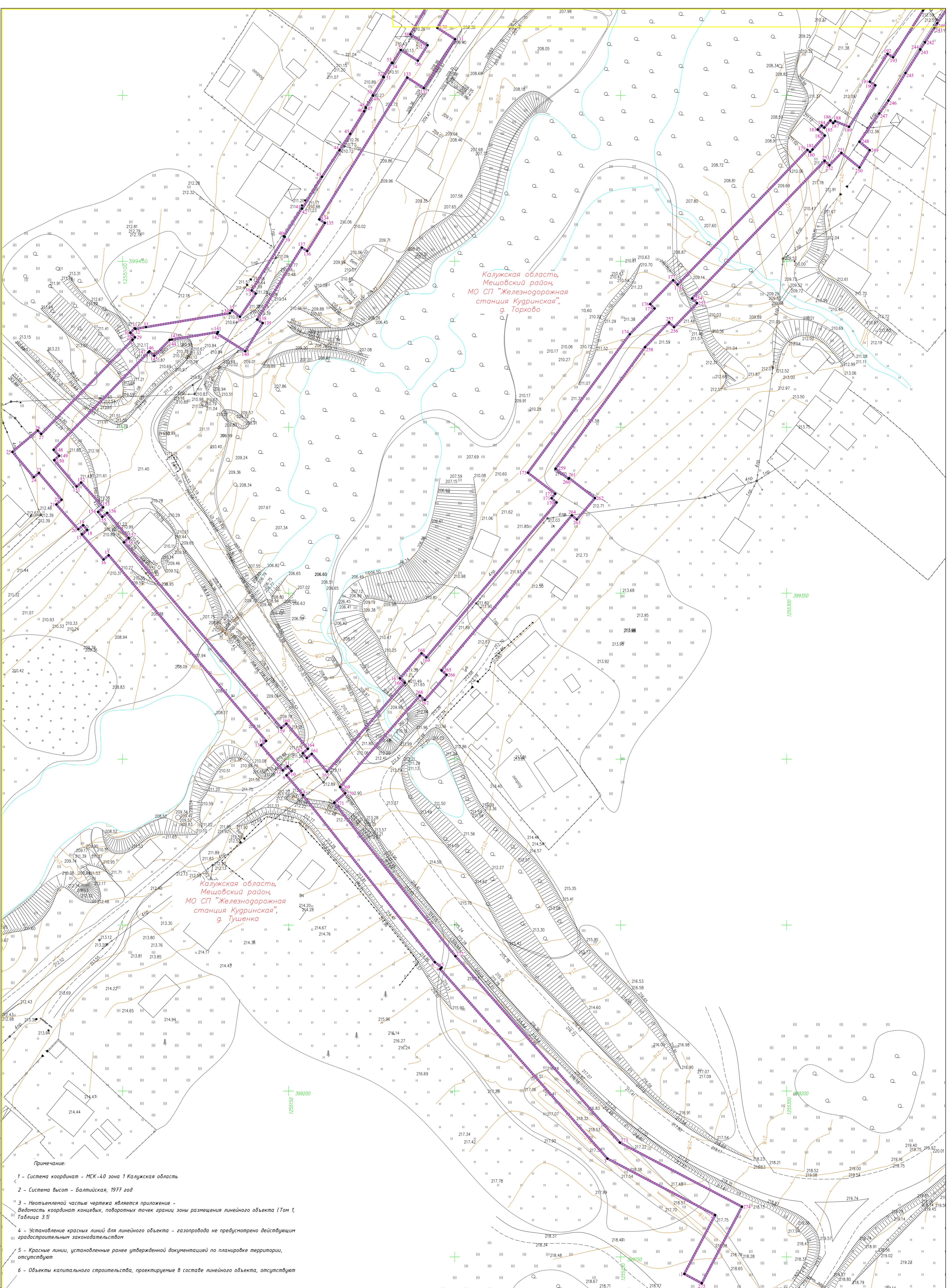
Взам. инв. №	
Подп. и дата	

19/ИП-2023/2-ДПТ-СД					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата
Состав документации по планировке территории					
Гл. инженер		Сварчевская			01.24

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ АТЛАС-КАЛУГА		

**Раздел 1 «Проект планировки территории.
Графическая часть»**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



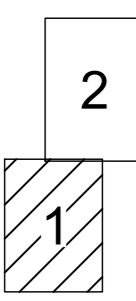
Калужская область,
Мещовский район,
МО СП "Железнодорожная
станция Курдинская",
г. Торхово

Калужская область,
Мещовский район,
МО СП "Железнодорожная
станция Курдинская",
г. Тушенка

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 2 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 3 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Таблица 3.1)
- 4 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
- 5 - Красные линии, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют
- 6 - Объекты капитального строительства, проектируемые в составе линейного объекта, отсутствуют

Схема расположения листов

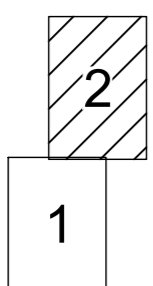


Условные обозначения

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта, поворотные точки и их номера
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница планируемого элемента планировочной структуры (территория, предназначенная для размещения линейного объекта)
- существующая воздушная ЛЭП-0,4кВ
- существующая кабельная линия

19/ИП-2023/2-ДПТ-ППТ1-1				
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Линейный газопровод д.в. Торхово Мещовского района»				
Изм.	Кол. у.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разработал		Андреевский А.С.	0124	
Гл. инженер		Сварчевская О.В.	0124	
Ген. директор		Сварчевская О.В.	0124	
Проект планировки территории		Основная часть		
Стадия		Лист	Листов	
П		1	2	
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.				 ТПАС-КАЛУЖА
Масштаб 1:500				

Схема расположения листов

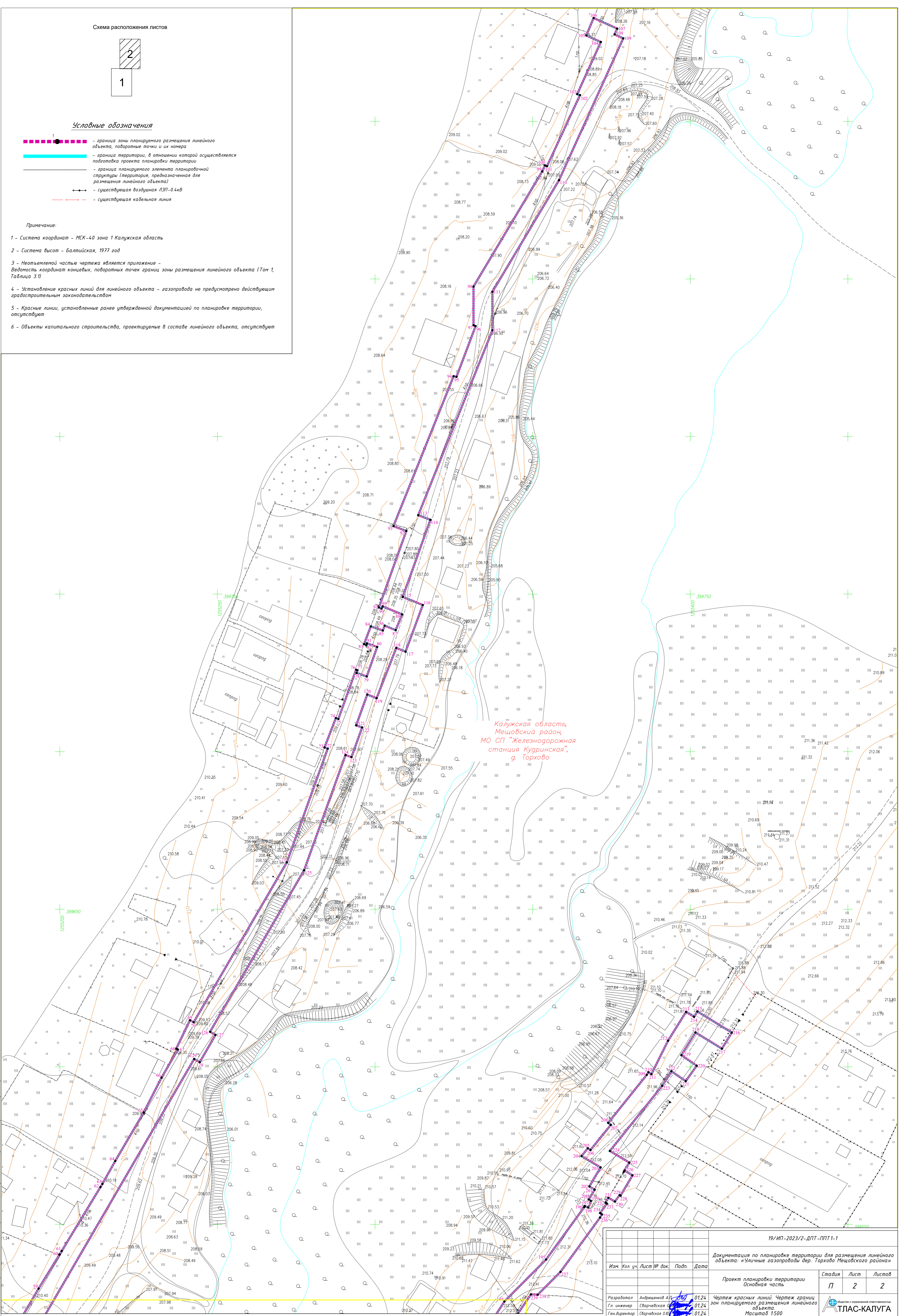


Условные обозначения

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта, поворотные точки и их номера
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница планируемого элемента планировочной структуры (территория, предназначенная для размещения линейного объекта)
- существующая воздушная ЛЭП-0,4кВ
- существующая кабельная линия

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 2 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 3 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Таблица 3.1)
- 4 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
- 5 - Красные линии, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют
- 6 - Объекты капитального строительства, проектируемые в составе линейного объекта, отсутствуют



Калужская область,
Мещовский район,
МО СП "Железнодорожная
станция Кудринская",
д. Торхово

Согласовано

Инд. № подл. Лист № подл. Взам. инд. №

19/ИП-2023/2-ДПТ-ППТ1-1				
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д.в. Торхово Мещовского района»				
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
		Проект планировки территории		Стадия
		Основная часть		Лист
				Листов
				П 2 2
Разработал	Андреевский А.С.	0124	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.	
Гл. инженер	Сварчевская О.В.	0124	Масштаб 1:500	
Ген. директор	Сварчевская О.В.	0124		

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Положение о размещении линейного объекта: «Уличные газопроводы дер. Торхово Мещовского района»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование линейного объекта: «Уличные газопроводы дер. Торхово Мещовского района».

Проектом планировки территории предусматривается прокладка газопровода низкого давления $P \leq 0,003$ МПа от места подключения до границы земельного участка.

Функциональное назначение планируемого линейного объекта - газоснабжение домовладений в д. Торхово Мещовского района. Природный газ предназначен для бытовых нужд (пищеприготовление, отопление и горячее водоснабжение) потребителей и для коммунально-бытовых нужд объектов социальной сферы.

Суммарный максимальный расход газа, составляет 19,34 м³/ч.

Планируемый газопровод по рабочему давлению транспортируемого газа относится к газопроводу низкого давления $P \leq 0,003$, согласно табл. 1 СП 62.13330.2011*.

Газ природный плотностью – 0,70 кг/м³, теплотворной способностью $Q_H = 8110$ ккал/м³.

Планируемый распределительный газопровод низкого давления прокладывается подземно, на глубине 1,3 м от поверхности земли до верха трубы.

Общая протяженность планируемого газопровода составляет ориентировочно 1501,5 м.

Размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения проектом планировки территории не предусматривается, в связи с чем, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении зона планируемого размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы дер. Торхово Мещовского района» устанавливается на территории муниципального образования сельское поселение «Железнодорожная станция Кудринская» Ме-

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

19/ИП-2023/2-ДПТ-ППТ1-ПЗ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	10



щовского района Калужской области, в границах населенного пункта д. Торхово.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения объекта «Уличные газопроводы дер. Торхово Мещовского района» располагается в кадастровом квартале 40:15:160606 и 40:15:160602, а также на земельном участке с кадастровым номером 40:15:000000:679.

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет **9091 кв.м.**

Ведомость координат конечных, поворотных точек зоны планируемого размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы дер. Торхово Мещовского района» приведена в таблице 3.1. Данная ведомость является приложением к чертежу: «Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта».

Таблица 3.1

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	399144,87	1255269,17
2	399162,62	1255278,46
3	399179,63	1255246,00
4	399236,72	1255195,67
5	399237,19	1255196,09
6	399238,81	1255194,03
7	399289,13	1255154,30
8	399289,19	1255154,37
9	399295,11	1255149,35
10	399296,43	1255150,91
11	399297,85	1255149,70
12	399296,59	1255148,22
13	399304,20	1255141,73
14	399305,48	1255143,23
15	399361,42	1255095,82
16	399360,10	1255094,26
17	399367,70	1255087,76
18	399369,06	1255089,35
19	399370,48	1255088,14
20	399369,23	1255086,66
21	399376,72	1255080,04
22	399378,14	1255081,65
23	399386,22	1255074,81
24	399384,92	1255073,28
25	399392,56	1255066,82

Взм. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

19/ИП-2023/2-ДПТ-ППТ1-ПЗ

Лист

2

26	399399,01	1255074,46
27	399397,92	1255075,48
28	399426,33	1255103,00
29	399427,09	1255103,75
30	399428,45	1255102,34
31	399429,84	1255103,70
32	399429,62	1255103,89
33	399430,17	1255107,06
34	399434,35	1255132,29
35	399435,22	1255132,92
36	399433,28	1255135,36
37	399440,27	1255140,11
38	399441,19	1255138,87
39	399457,35	1255148,85
40	399457,52	1255148,58
41	399465,92	1255154,00
42	399465,85	1255154,10
43	399475,44	1255160,06
44	399483,48	1255165,33
45	399488,38	1255168,55
46	399495,21	1255172,77
47	399496,24	1255173,32
48	399496,34	1255173,22
49	399499,91	1255175,47
50	399500,01	1255175,35
51	399505,45	1255178,71
52	399505,58	1255178,51
53	399509,85	1255181,11
54	399509,69	1255181,35
55	399513,67	1255183,81
56	399510,44	1255188,92
57	399515,09	1255191,86
58	399518,36	1255186,70
59	399529,62	1255193,26
60	399540,43	1255199,91
61	399541,58	1255200,61
62	399561,85	1255212,90
63	399562,88	1255213,52
64	399570,11	1255217,58
65	399585,52	1255226,61
66	399596,60	1255232,29
67	399605,49	1255237,44
68	399605,78	1255236,94
69	399614,81	1255241,29
70	399614,13	1255242,47
71	399664,90	1255272,03
72	399700,97	1255284,99

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата

19/ИП-2023/2-ДПТ-ППТ1-ПЗ

Лист

3

73	399701,34	1255283,97
74	399710,67	1255287,57
75	399710,38	1255288,37
76	399726,01	1255293,99
77	399725,83	1255294,43
78	399725,00	1255294,14
79	399723,87	1255297,37
80	399733,24	1255300,67
81	399734,39	1255297,43
82	399733,88	1255297,25
83	399734,14	1255296,51
84	399739,75	1255298,65
85	399738,45	1255302,46
86	399740,00	1255303,06
87	399738,57	1255306,55
88	399743,57	1255308,60
89	399746,11	1255302,40
90	399745,40	1255302,06
91	399745,75	1255301,22
92	399770,05	1255309,92
93	399771,58	1255305,84
94	399819,14	1255324,92
95	399818,95	1255325,84
96	399835,03	1255331,90
97	399835,34	1255331,24
98	399847,59	1255331,24
99	399884,14	1255353,04
100	399886,06	1255353,91
101	399885,78	1255354,56
102	399908,33	1255365,01
103	399908,66	1255364,14
104	399925,20	1255371,62
105	399927,28	1255367,02
106	399932,82	1255369,34
107	399929,44	1255376,83
108	399927,60	1255376,00
109	399926,36	1255378,74
110	399881,35	1255358,37
111	399845,93	1255337,24
112	399833,71	1255337,24
113	399775,04	1255313,70
114	399773,59	1255317,56
115	399749,13	1255308,80
116	399746,54	1255315,15
117	399731,75	1255309,69
118	399732,94	1255306,74
119	399716,97	1255300,50

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата

19/ИП-2023/2-ДПТ-ППТ1-ПЗ

Лист

4

120	399718,15	1255297,54
121	399708,36	1255294,02
122	399707,68	1255295,91
123	399698,27	1255292,53
124	399698,95	1255290,64
125	399662,35	1255277,49
126	399611,13	1255247,66
127	399610,13	1255249,39
128	399601,47	1255244,39
129	399602,49	1255242,63
130	399520,32	1255194,79
131	399516,90	1255200,15
132	399502,17	1255190,75
133	399505,36	1255185,72
134	399462,62	1255159,23
135	399461,55	1255160,95
136	399453,08	1255155,63
137	399454,13	1255153,96
138	399432,44	1255140,52
139	399431,38	1255142,22
140	399422,88	1255136,95
141	399428,20	1255128,44
142	399428,68	1255128,74
143	399426,41	1255114,84
144	399426,30	1255114,19
145	399421,49	1255109,52
146	399422,88	1255108,08
147	399422,57	1255107,78
148	399393,19	1255079,23
149	399391,38	1255080,92
150	399390,09	1255079,40
151	399382,11	1255086,15
152	399383,34	1255087,54
153	399375,84	1255094,15
154	399374,48	1255092,61
155	399372,96	1255093,90
156	399374,20	1255095,36
157	399366,61	1255101,86
158	399365,33	1255100,37
159	399309,38	1255147,80
160	399310,69	1255149,33
161	399303,09	1255155,83
162	399301,76	1255154,26
163	399300,31	1255155,48
164	399301,58	1255156,98
165	399296,19	1255161,57
166	399323,03	1255184,99

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

19/ИП-2023/2-ДПТ-ППТ1-ПЗ

Лист

5

167	399324,33	1255183,49
168	399331,90	1255190,02
169	399330,66	1255191,50
170	399377,31	1255230,71
171	399378,60	1255229,18
172	399379,96	1255230,32
173	399386,30	1255222,07
174	399428,00	1255252,75
175	399435,78	1255260,24
176	399437,09	1255258,89
177	399444,29	1255265,82
178	399442,98	1255267,18
179	399483,57	1255306,26
180	399482,91	1255307,05
181	399483,67	1255307,79
182	399487,87	1255311,51
183	399489,68	1255309,35
184	399490,92	1255310,54
185	399490,24	1255311,35
186	399492,43	1255313,17
187	399491,62	1255314,01
188	399492,22	1255314,58
189	399490,49	1255318,78
190	399503,01	1255326,70
191	399504,09	1255325,00
192	399512,52	1255330,37
193	399511,44	1255332,05
194	399525,53	1255341,03
195	399538,86	1255354,27
196	399555,48	1255366,37
197	399555,82	1255366,57
198	399555,36	1255367,60
199	399557,49	1255368,49
200	399557,89	1255367,81
201	399561,04	1255369,68
202	399562,04	1255367,99
203	399568,08	1255371,55
204	399571,68	1255365,50
205	399574,16	1255367,50
206	399573,60	1255368,34
207	399581,56	1255374,79
208	399582,22	1255373,97
209	399597,46	1255386,20
210	399598,31	1255386,73
211	399597,65	1255387,67
212	399608,31	1255392,97
213	399617,45	1255398,67

Взм. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

19/ИП-2023/2-ДПТ-ППТ1-ПЗ

Лист

6

214	399615,86	1255401,21
215	399617,57	1255402,26
216	399610,87	1255413,18
217	399605,76	1255410,04
218	399610,91	1255401,66
219	399603,71	1255397,17
220	399600,35	1255402,05
221	399595,46	1255398,56
222	399598,61	1255393,99
223	399593,98	1255391,10
224	399573,30	1255374,50
225	399569,62	1255380,68
226	399567,08	1255379,12
227	399565,57	1255381,68
228	399559,13	1255377,88
229	399559,29	1255377,59
230	399557,25	1255376,11
231	399558,47	1255374,04
232	399556,94	1255373,13
233	399556,59	1255373,57
234	399553,61	1255371,40
235	399553,18	1255371,98
236	399552,17	1255371,38
237	399534,96	1255358,85
238	399527,68	1255351,61
239	399527,80	1255349,46
240	399521,71	1255345,33
241	399520,45	1255344,51
242	399516,00	1255341,65
243	399513,85	1255340,17
244	399513,79	1255340,26
245	399506,73	1255335,79
246	399498,43	1255330,66
247	399494,53	1255327,90
248	399486,00	1255321,90
249	399483,47	1255325,04
250	399478,25	1255321,94
251	399482,66	1255316,48
252	399478,89	1255312,87
253	399480,27	1255311,40
254	399438,82	1255271,50
255	399437,35	1255273,03
256	399430,15	1255266,09
257	399431,62	1255264,56
258	399424,13	1255257,35
259	399387,48	1255230,38
260	399384,47	1255234,30

Взм. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

19/ИП-2023/2-ДПТ-ППТ1-ПЗ

261	399384,67	1255234,48
262	399378,65	1255242,28
263	399372,18	1255236,82
264	399373,45	1255235,30
265	399326,72	1255196,03
266	399325,37	1255197,59
267	399317,80	1255191,06
268	399319,11	1255189,53
269	399291,57	1255165,50
270	399289,70	1255167,09
271	399286,86	1255163,74
272	399240,62	1255200,24
273	399184,43	1255249,77
274	399165,13	1255286,54
275	399142,05	1255274,44
1	399144,87	1255269,17

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В составе планируемого линейного объекта объекты капитального строительства отсутствуют.

4.1. Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

В составе планируемого линейного объекта объекты капитального строительства отсутствуют.

4.2. Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

В составе планируемого линейного объекта объекты капитального строительства отсутствуют.

4.3. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Взм. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

19/ИП-2023/2-ДПТ-ППТ1-ПЗ

В составе планируемого линейного объекта объекты капитального строительства отсутствуют.

4.4. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

В составе планируемого линейного объекта объекты капитального строительства отсутствуют.

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Планируемый газопровод пересекают автомобильные дороги, воздушные линии электропередач, напряжением 0,4 кВ и электрический кабель.

Пересечение автодорог предусмотрено закрытым способом методом ННБ без разрушения полотна дороги.

Производство работ в охранных зонах линий электропередач необходимо проводить в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов «Уличные газопроводы дер. Торхово Мещовского района» не расположена в границах территорий объектов культурного наследия, согласно письму Управления по охране объектов культурного наследия от 11.08.2023 № 10/1906-23. Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При производстве работ по строительству линейного объекта необходимо осуществлять мероприятия по охране окружающей среды.

Взм. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

19/ИП-2023/2-ДПТ-ППТ1-ПЗ

Лист
9

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с Правилами отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 года № 804 дсп и приказом МЧС России от 28.11.2016 года №632 дсп «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», линейный объект: «Уличные газопроводы дер. Торхово Мещовского района» не отнесен к категории по гражданской обороне.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взм. инв. №					19/ИП-2023/2-ДПТ-ППТ1-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		Подпись