

*Общество с ограниченной ответственностью  
«Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское  
предприятие*

**ООО «КАЛУГАЗЕМПРЕДПРИЯТИЕ»**

**ПРОЕКТ**

**МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**по объекту: «Строительство сетей водоотведения  
(хозяйственно-бытовое водоотведение)  
г.Мещовск, I-й этап подключения»**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**Том 4**

**2024 г.**

*Общество с ограниченной ответственностью  
«Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское  
предприятие»*

**ООО «КАЛУГАЗЕМПРЕДПРИЯТИЕ»**

**ПРОЕКТ**

**МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**по объекту: «Строительство сетей водоотведения  
(хозяйственно-бытовое водоотведение)  
г.Мещовск, I-й этап подключения»**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**Том 4**

Генеральный директор



О.С. Грицай

2024 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

| № п/п | Наименование документа  | стр. |
|-------|---|------|
| 1     | 2   | 3    |
| 1.    | Состав проекта  | 4    |
| 2.    | Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»     | 5    |
| 3.    | Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» | 12   |
| 4.    | Приложения  | 15   |

|      |         |      |        |         |      |                             |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|-----------------------------|------|
|      |         |      |        |         |      | 013730000032300130-2024-ПМТ | Лист |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |                             | 3    |

## СОСТАВ ПРОЕКТА

| Номер тома | Обозначение                 | Наименование   |
|------------|-----------------------------|--|
| 1          | 2                           | 3  |
| 1          | 013730000032300130-2024-ППТ | Проект планировки территории<br>Основная часть                                 |
| 2          | 013730000032300130-2024-ППТ | Проект планировки территории<br>Материалы по обоснованию проекта<br>планировки |
| 3          | 013730000032300130-2024-ПМТ | Проект межевания территории<br>Основная часть                                  |
| 4          | 013730000032300130-2024-ПМТ | Проект межевания территории<br>Материалы по обоснованию                        |

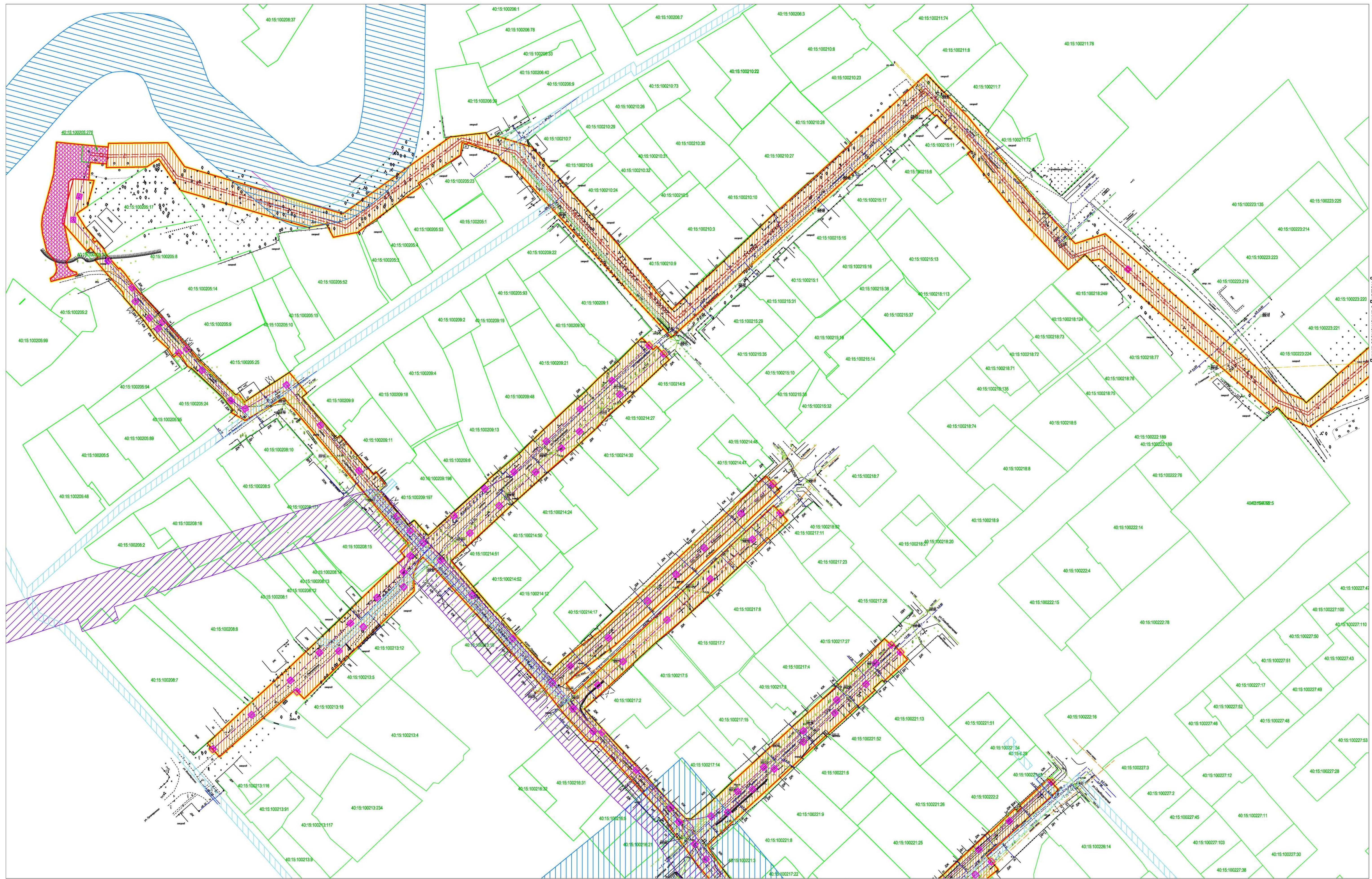
|      |         |      |        |         |      |                             |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|-----------------------------|------|
|      |         |      |        |         |      | 013730000032300130-2024-ПМТ | Лист |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |                             | 4    |



### **Раздел 3**

**«Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Графическая часть»**










Линия совмещения с Листом 3

Линия совмещения с Листом 2

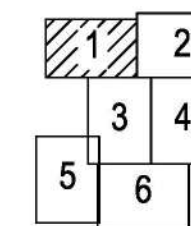
**Условные обозначения:**

-  - граница населенного пункта
-  - граница территории проектирования
-  - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта

**Граница зон с особыми условиями использования территории:**

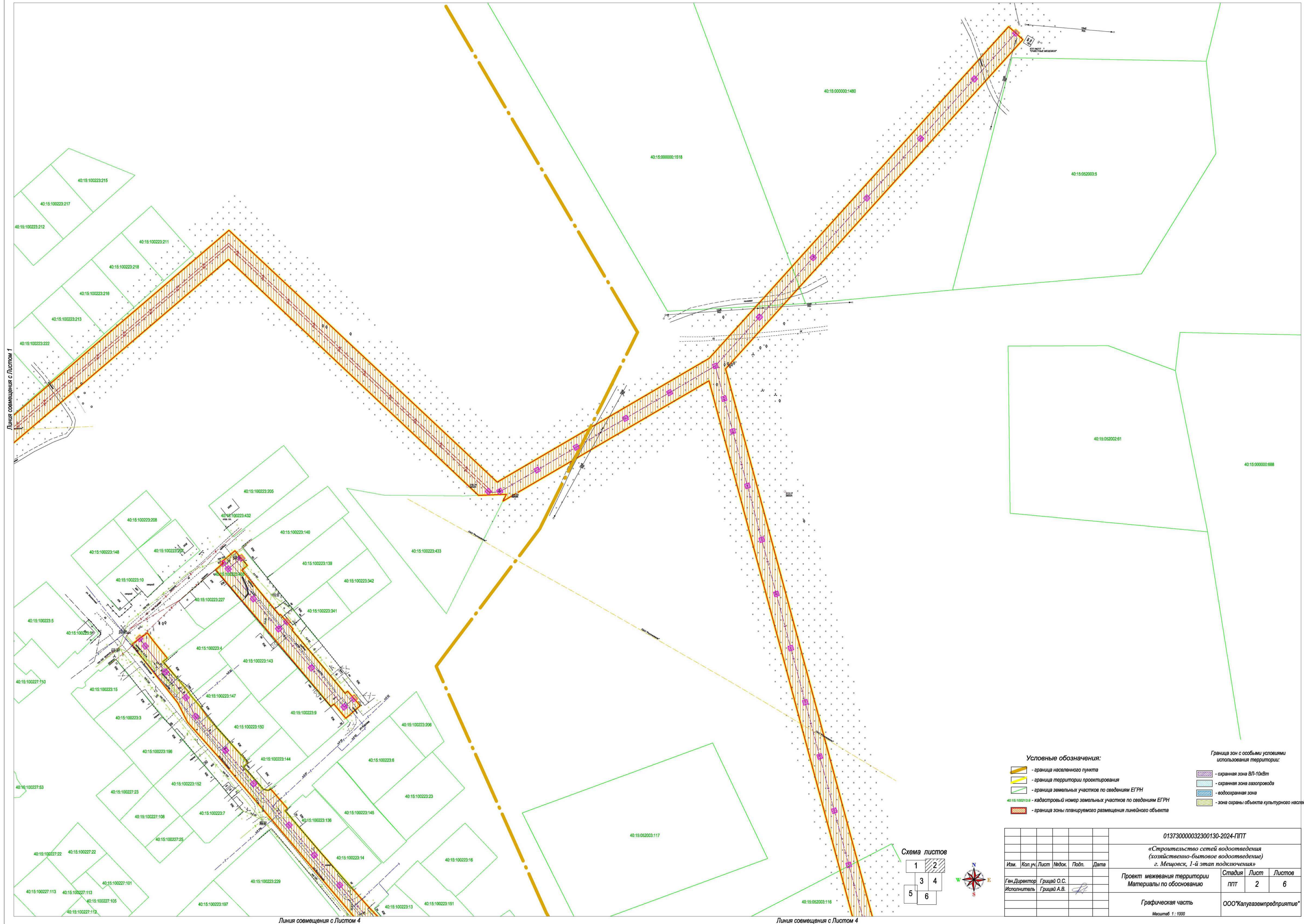
-  - охранная зона ВЛ-10кВт
-  - охранная зона газопровода
-  - водоохранная зона
-  - зона охраны объекта культурного наследия

**Схема листов**



|              |             |      |        |       |      |  |  |        |      |        |
|--------------|-------------|------|--------|-------|------|--|--|--------|------|--------|
|              |             |      |        |       |      | 01373000032300130-2024-ПТТ   |  |        |      |        |
|              |             |      |        |       |      | «Строительство сетей водоотведения<br>(хозяйственно-бытовое водоотведение)<br>г. Междовск, 1-й этап подключения» |  |        |      |        |
| Изм.         | Коп.уч.     | Лист | Модок. | Подп. | Дата | Проект межевания территории<br>Материалы по обоснованию  |  | Стадия | Лист | Листов |
| Ген.Директор | Грицай О.С. |      |        |       |      | Графическая часть  |  | ПТТ    | 1    | 6      |
| Исполнитель  | Грицай А.В. |      |        |       |      | ООО «Калугагазпредприятие»   |  |        |      |        |
|              |             |      |        |       |      | Масштаб 1:1000   |  |        |      |        |





Линия совмещения с Листом 1

Линия совмещения с Листом 4

**Условные обозначения:**

- граница населенного пункта
- граница территории проектирования
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- 40:15:00223:9 - кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- охранная зона ВЛ-10кВт
- охранная зона газопровода
- водоохранная зона
- зона охраны объекта культурного наследия

Граница зон с особыми условиями использования территории:

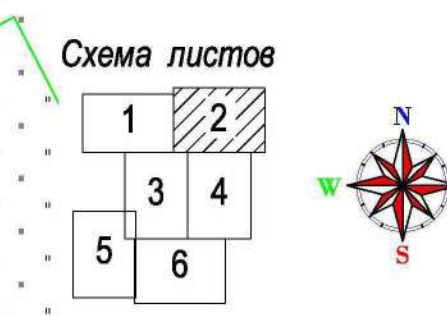
013730000032300130-2024-ППТ

«Строительство сетей водоотведения (хозяйственно-бытовое водоотведение) г. Мецовск, 1-й этап подключения»

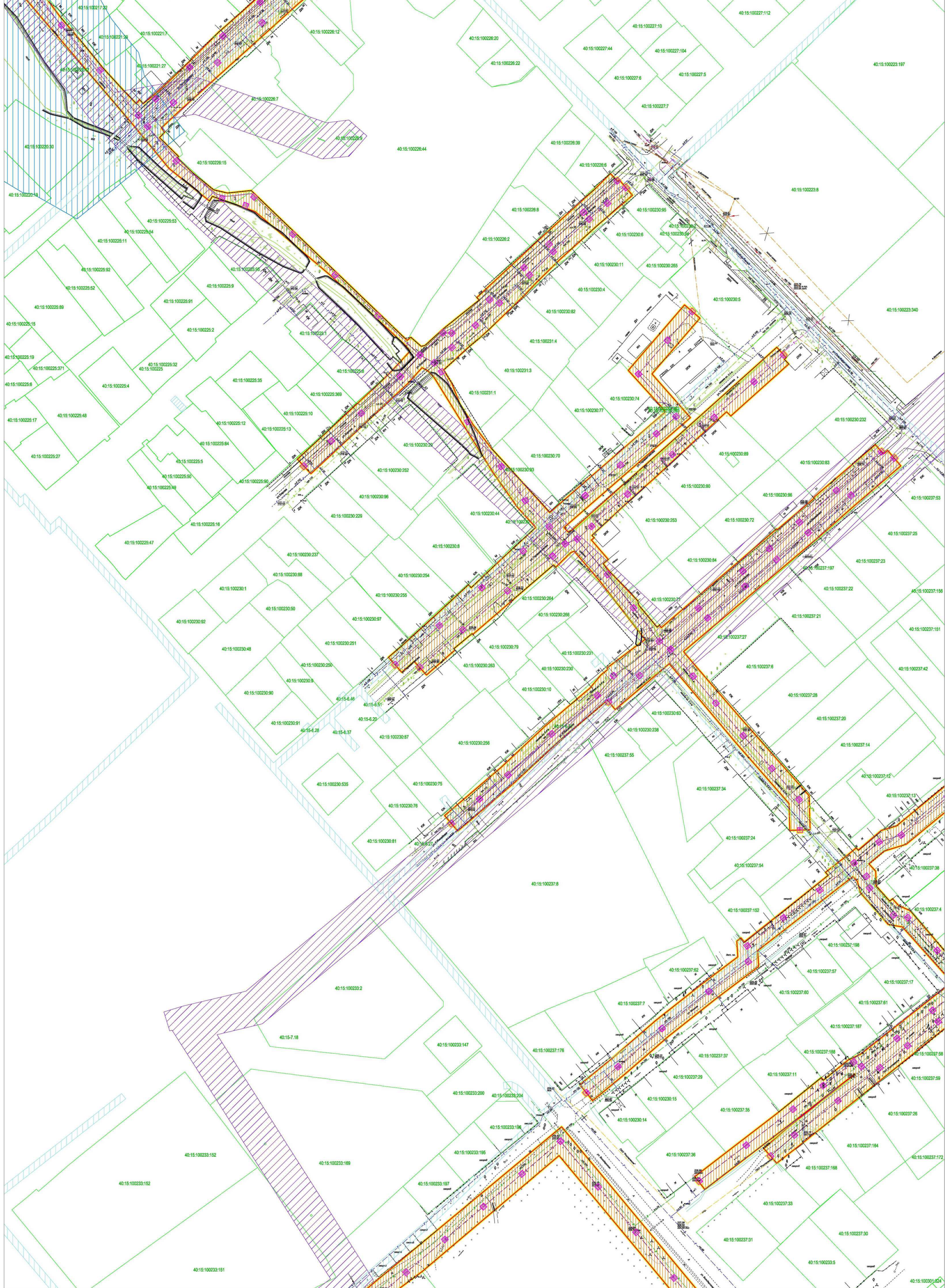
| Изм.          | Коп.уч.      | Лист | Издок. | Подп. | Дата | Проект | Материалы | Лист | Листов |
|---------------|--------------|------|--------|-------|------|--------|-----------|------|--------|
| Ген. Директор | Грицаев О.С. |      |        |       |      | ПТТ    | 2         | 6    |        |
| Исполнитель   | Грицаев А.В. |      |        |       |      |        |           |      |        |

Графическая часть ООО «Калугаэлектроснабжение»

Масштаб 1:1000







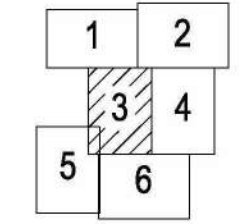
Условные обозначения:

- граница населенного пункта
- граница территории проектирования
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Граница зон с особыми условиями использования территории:

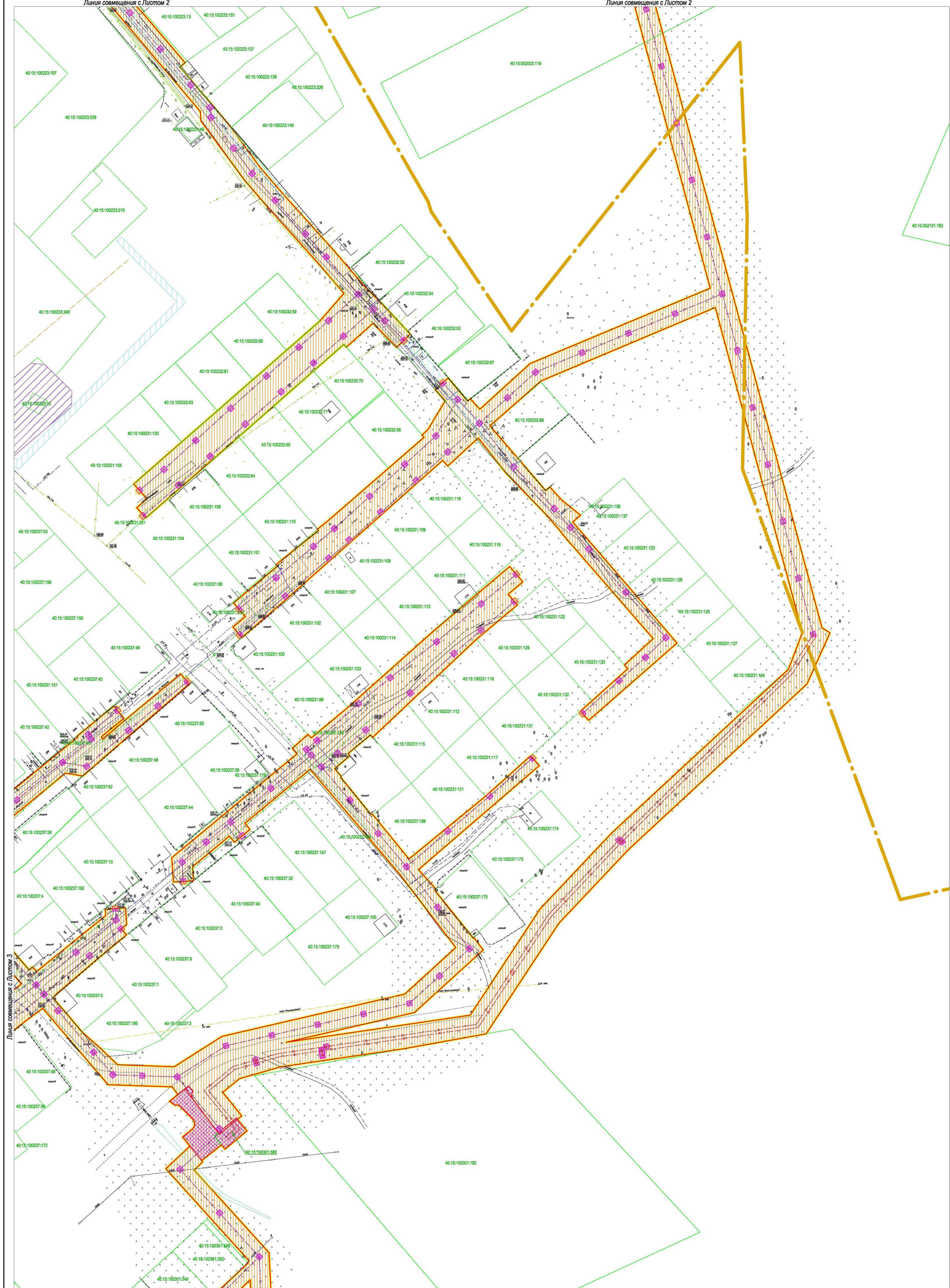
- охранный зона ВЛ-10кВт
- охранный зона газопровода
- водоохранная зона
- зона охраны объекта культурного наследия

Схема листов



|   |         |      |        |       |      |  |  |                         |      |        |
|---|---------|------|--------|-------|------|--|--|-------------------------|------|--------|
|   |         |      |        |       |      | 01373000032300130-2024-ПТТ   |  |                         |      |        |
|   |         |      |        |       |      | «Строительство сетей водоотведения (хозяйственно-бытовое водоотведение) г. Меццовск, 1-й этап подключения» |  |                         |      |        |
| Изм.  | Коп.уч. | Лист | Ведок. | Подп. | Дата | Проект межевания территории  |  | Стадия                  | Лист | Листов |
|   |         |      |        |       |      | Материалы по обоснованию   |  | ПТТ                     | 3    | 6      |
| Ген.Директор Гривай О.С.<br>Исполнитель Гривай А.В. |         |      |        |       |      | Графическая часть  |  | ООО «Капузэмпретриятие» |      |        |
|   |         |      |        |       |      | Масштаб 1:1000   |  |                         |      |        |





Линия совмещения с Листом 3

Линия совмещения с Листом 6

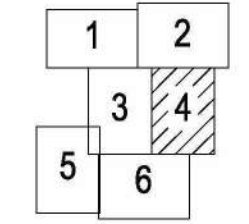
Условные обозначения:

- граница населенного пункта
- граница территории проектирования
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- 40:15:100223:9 - кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Граница зон с особыми условиями использования территории:

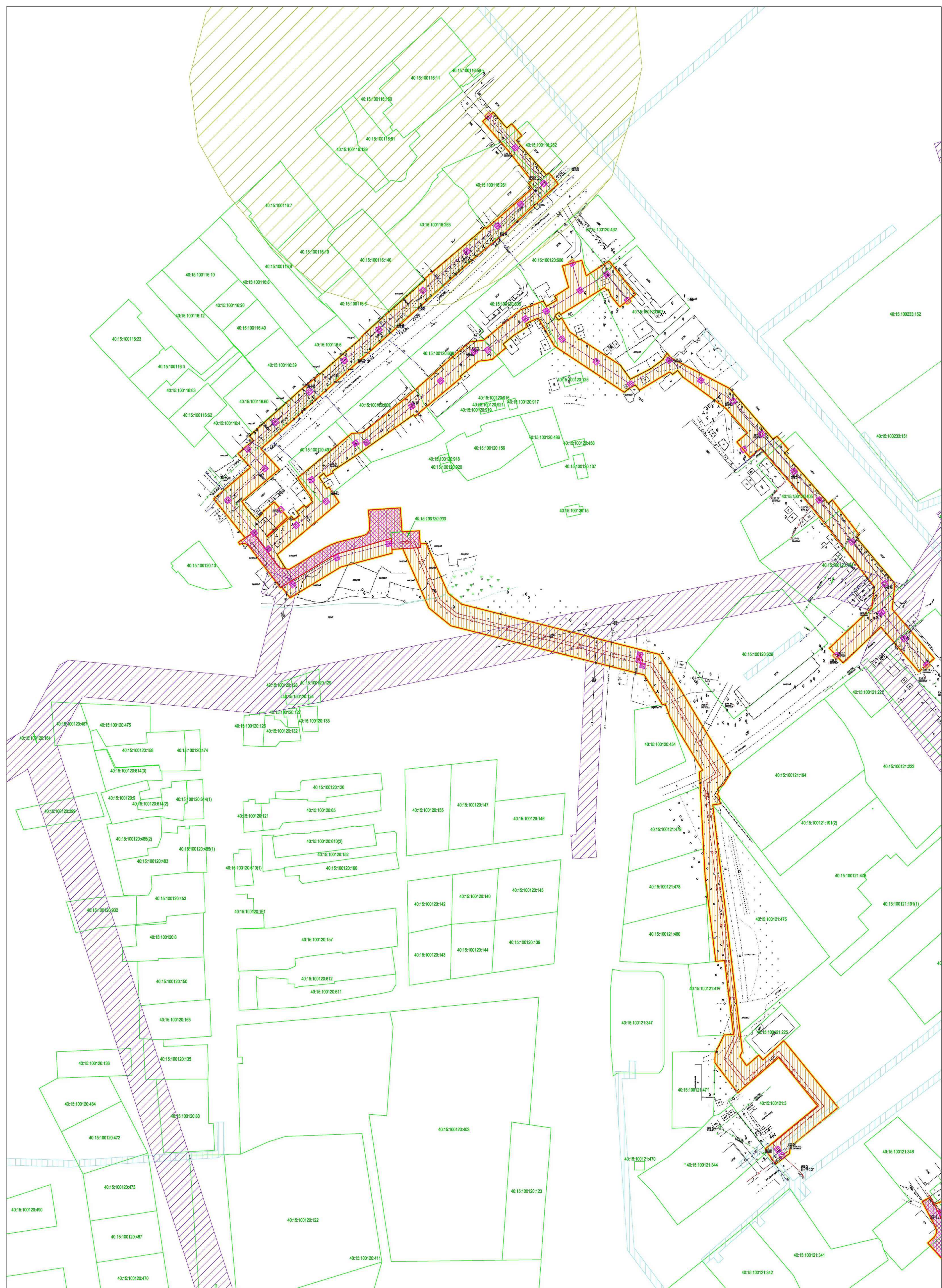
- охранный зона ВЛ-10кВт
- охранный зона газопровода
- водоохранная зона
- зона охраны объекта культурного наследия

Схема листов



|                             |         |      |       |       |      |  |  |                           |      |        |
|-----------------------------|---------|------|-------|-------|------|--|--|---------------------------|------|--------|
|                             |         |      |       |       |      | 013730000032300130-2024-ПТТ  |  |                           |      |        |
|                             |         |      |       |       |      | «Строительство сетей водоотведения (хозяйственно-бытовое водоотведение) г. Междоустье, I-й этап подключения» |  |                           |      |        |
| Изм.                        | Коп.уч. | Лист | Ввод. | Подп. | Дата | Проект межевания территории  |  | Стадия                    | Лист | Листов |
|                             |         |      |       |       |      | Материалы по обоснованию   |  | ПТТ                       | 4    | 6      |
| Ген.Директор<br>Исполнитель |         |      |       |       |      | Грицай О.С.<br>Грицай А.В.   |  | Графическая часть         |      |        |
|                             |         |      |       |       |      |  |  | ООО «Жагуаземпредприятие» |      |        |
|                             |         |      |       |       |      |  |  | Масштаб 1:1000            |      |        |





Лист совмещен с Листом 6

**Условные обозначения:**

- граница населенного пункта
- граница территории проектирования
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- 40:15:100213:9 - кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта

**Граница зон с особыми условиями использования территории:**

- охранный зона ВЛ-10кВ
- охранный зона газопровода
- водоохранная зона
- зона охраны объекта культурного наследия

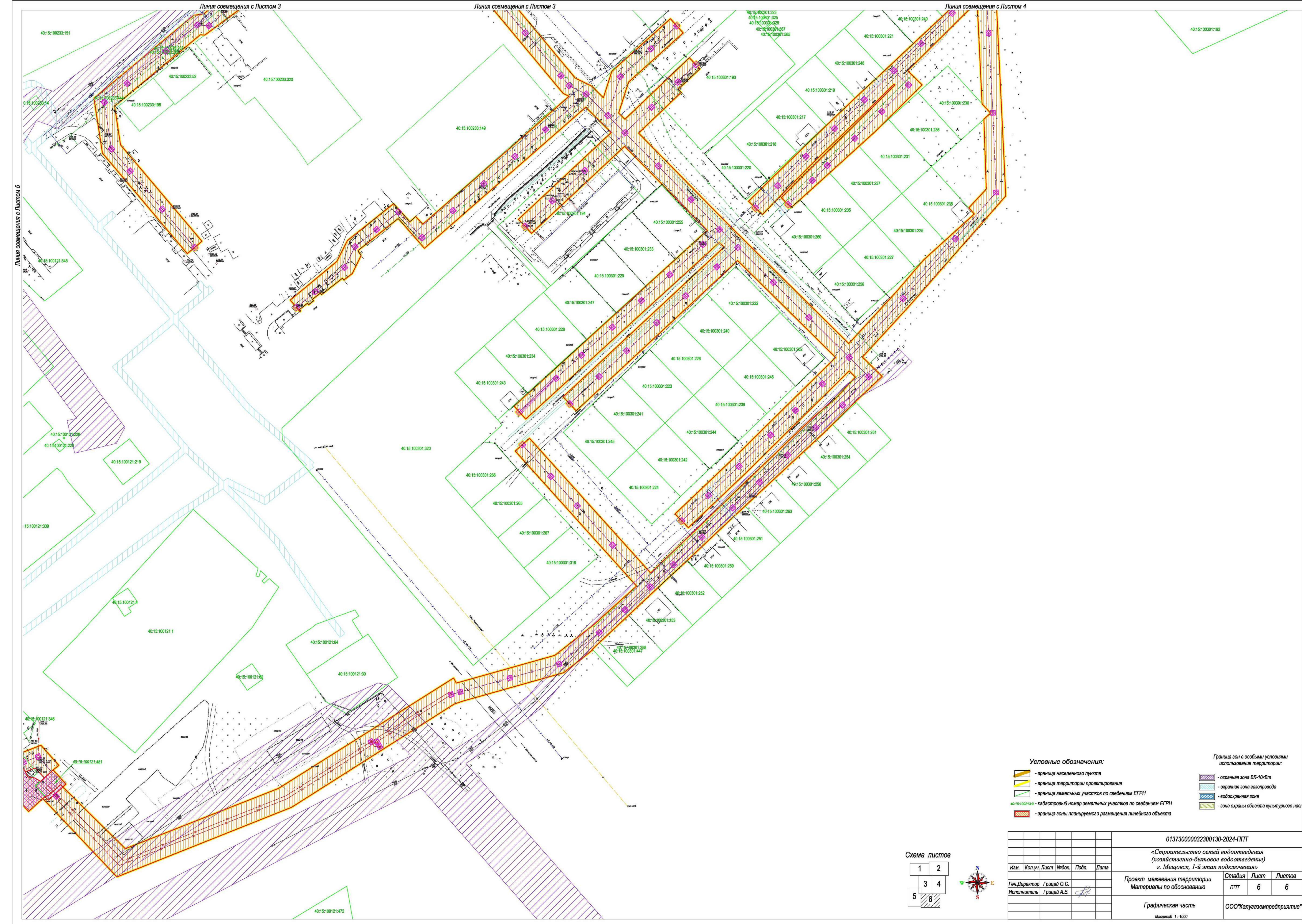
**Схема листов**

|   |   |
|---|---|
| 1 | 2 |
| 3 | 4 |
| 5 | 6 |

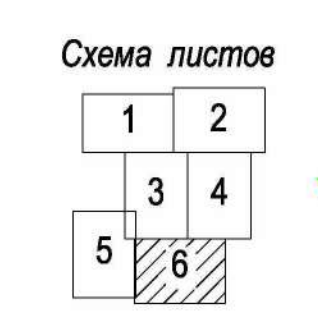


|  |             |      |       |                           |      |
|--|-------------|------|-------|---------------------------|------|
| 013730000032300130-2024-ПТТ  |             |      |       |                           |      |
| «Строительство сетей водоотведения (хозяйственно-бытовое водоотведение) г. Меццовск, I-й этап подключения» |             |      |       |                           |      |
| Им.  | Коп.уч.     | Лист | Ввод. | Подп.                     | Дата |
| Ген.Директор   | Грицай О.С. |      |       |                           |      |
| Исполнитель  | Грицай А.В. |      |       |                           |      |
| Проект межевания территории  |             |      |       | Стадия                    | Лист |
| Материалы по обоснованию   |             |      |       | ПТТ                       | 5    |
| Графическая часть  |             |      |       | Листов 6                  |      |
| Масштаб 1:1000   |             |      |       | ООО «Капгазэмпредприятие» |      |





- Условные обозначения:**
- граница населенного пункта
  - граница территории проектирования
  - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
  - 40:15:100233:151 - кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН
  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
  - охранный зона ВЛ-10кВ
  - охранный зона газопровода
  - водоохранная зона
  - зона охраны объекта культурного наследия



|   |             |      |       |                            |      |
|---|-------------|------|-------|----------------------------|------|
| 013730000032300130-2024-ППТ   |             |      |       |                            |      |
| «Строительство сетей водоотведения<br>(хозяйственно-бытовое водоотведение)<br>г. Мещовск, 1-й этап подключения» |             |      |       |                            |      |
| Изм.  | Коп.уч.     | Лист | Масш. | Подп.                      | Дата |
| Ген. Директор   | Грицав О.С. |      |       |                            |      |
| Исполнитель   | Грицав А.В. |      |       |                            |      |
| Проект межевания территории<br>Материалы по обоснованию   |             |      |       | Стандия                    | Лист |
|   |             |      |       | ПТТ                        | 6    |
| Графическая часть   |             |      |       | ООО «Калугагазпредприятие» |      |
| Масштаб 1:1000  |             |      |       |                            |      |



## **Раздел 4**

**«Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Пояснительная записка»**



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Документация по планировке территории объекта «Строительство сетей водоотведения (хозяйственно-бытовое водоотведение) г.Мещовск, I-й этап подключения» разработана на основании муниципального контракта от 22.01.2024 № 013730000032300130 и технического задания, являющегося приложением к муниципальному контракту.

Территория проектирования объекта «Строительство сетей водоотведения (хозяйственно-бытовое водоотведение) г.Мещовск, I-й этап подключения» расположена в Калужской области в Мещовском районе в муниципальном образовании городское поселение «Город Мещовск».

Проектом предусмотрено размещения канализационных насосных станций, прокладки трассы самотечных и напорных сетей водоотведения.

Водоотведение стоков от жилой застройки города Мещовска осуществляется проектируемыми самотечными подземными трубопроводами  $\varnothing 160-200$ мм в канализационные насосные станции КНС №1, КНС №2, КНС №3, КНС №4.

Расчетная производительность канализационных сетей составляет:

- КНС №1 – 10,4 м<sup>3</sup>/час;
- КНС №2 – 26,6 м<sup>3</sup>/час;
- КНС №3 – 27 м<sup>3</sup>/час;
- КНС №4 – 29,1 м<sup>3</sup>/час.

Протяженность самотечной (однотрубной) сети составляет 13074 м, протяженность напорной (двухтрубной) сети составляет 5539 м. Общая протяженность канализационных коллекторов составляет 18613 м.

Проектом предусмотрено устройство подъездных путей к канализационным насосным станциям (КНС) с применением асфальтового покрытия.

Согласно данным Генерального плана муниципального образования городское поселение «Город Мещовск», утвержденного решением Городской Думы от 20.11.2013 №47 (в редакции от 01.03.2023 №9), территория планировки и межевания находится вне зоны особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Объекты культурного наследия федерального, регионального и местного значения в границах зоны размещения линейного объекта капитального строительства отсутствуют. В зону размещения линейного объекта частично попадают зоны охраны объекта культурного наследия – защитная зона объекта культурного наследия регионального значения

|     |         |      |       |         |      |                             |      |
|-----|---------|------|-------|---------|------|-----------------------------|------|
|     |         |      |       |         |      | 013730000032300130-2024-ПМТ | Лист |
| Изм | Коп.уч. | Лист | № док | Подпись | Дата |                             | 13   |

«Ремесленная школа», защитная зона объекта культурного наследия регионального значения «Здание Присутственных мест». В границах защитной зоны объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Зона планируемого размещения линейного объекта «Строительство сетей водоотведения (хозяйственно-бытовое водоотведение) г.Мещовск, I-й этап подключения» располагается на землях населенных пунктов и землях сельскохозяйственного назначения, находящихся в неразграниченной государственной собственности, в муниципальной собственности, а также на землях, находящихся в частной собственности, и на землях, на которых располагаются многоквартирные дома.

Проектом планировки территории объекта «Строительство сетей водоотведения (хозяйственно-бытовое водоотведение) г.Мещовск, I-й этап подключения» оформление земельно-правовых отношений в целях строительства и эксплуатации сетей водоотведения предусмотрено путем установления публичного сервитута сроком на 49 лет, в соответствии с п.1 ст.39.45 земельного кодекса РФ, на все земельные участки, пересекаемые зоной размещения линейных объектов.

Площадь устанавливаемого публичного сервитута для размещения линейного объекта составляет 174956 кв.м.

В составе линейного объекта предполагается размещение объектов капитального строительства – канализационных насосных станций (КНС), колодцев, подъездных путей к КНС.

Общая площадь земельных участков, на которых предполагается размещение объектов капитального строительства составляет 8667 кв.м.

Земельные участки для размещения канализационных насосных станций сформированы, имеют кадастровые номера 40:15:100120:930, 40:15:100121:481, 40:15:100301:585, 40:15:100205:276 с видом разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг (3.1.1).

Общая площадь земельных участков, на которых предполагается размещение колодцев составляет 5081 кв.м.

Общая площадь зоны планируемого размещения подъездных путей составляет 3586 кв.м. Общая площадь образуемых земельных участков, предполагает размещение подъездных путей к КНС составляет 2916 кв.м, часть подъездных путей, располагается на существующих земельных участках для размещения КНС.

|      |         |      |        |         |      |                             |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|-----------------------------|------|
|      |         |      |        |         |      | 013730000032300130-2024-ПМТ | Лист |
| Изм. | Коп.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |                             | 14   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 01.03.2024, поступившего на рассмотрение 01.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

Лист №     Раздела 1 (вид объекта недвижимости)  
 Всего листов раздела 1:     Всего разделов: 0 Всего листов выписки: 9  
**01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60875156**  
 Кадастровый номер: 40:15:000000:1480

|  |  |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала:   | 40:15:000000   |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 23.06.2022   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют   |
| Адрес:   | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Мещовский, вблизи д. Шушуново. |
| Площадь:   | 110000 +/-2902 кв. м   |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 289300   |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимостиЗемельный участокЛист № \_\_\_\_ Раздела 1

(вид объекта недвижимости)

Всего листов раздела 1: \_\_\_\_

Всего разделов: 0Всего листов выписки: 901.03.2024 № КУВИ-001/2024-60875156

Кадастровый номер:

40:15:000000:1480

|  |  |
|--|--|
| Категория земель:  | Земли сельскохозяйственного назначения   |
| Виды разрешенного использования:   | сельскохозяйственное использование   |
| Сведения о кадастровом инженеру:   | Кузичев Роман Валерьевич, кадастровые работы: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Калужская область, Мещовский район, вблизи деревни Шушуново по договору №б/н от 15.05.2022 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия   | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:                              | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопаркового зеленого пояса, охотничьего угодья, лесничества: | данные отсутствуют   |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   | данные отсутствуют   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок

Лист №      Раздела 1

Всего листов раздела 1:     

(вид объекта недвижимости)

Всего разделов: 0

Всего листов выписки: 9

**01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60875156**

Кадастровый номер:

**40:15:000000:1480**

|  |   |
|--|---|
| Условный номер земельного участка:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:  | данные отсутствуют  |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:  | данные отсутствуют  |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |
| Особые отметки:  | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. |
| Получатель выписки:  | Грицай Ольга Сергеевна  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

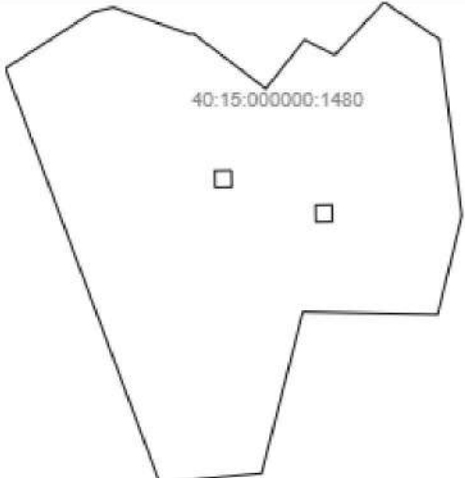
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|  |  |
|--|--|
| <b>Земельный участок</b>                   |  |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>  |  |
| Лист № __ Раздела <b>2</b>                 | Всего листов раздела <b>2</b> : __   |
| Всего разделов: <b>0</b>                   | Всего листов выписки: <b>9</b>   |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60875156</b> |  |
| Кадастровый номер:                         | <b>40:15:000000:1480</b>   |
| 3.   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |
| 3.1.1.                                     | вид:   |
|  | Аренда   |
|  | дата государственной регистрации:  |
|  | 08.07.2022   |
|  | номер государственной регистрации:   |
|  | 40:15:000000:1480-40/061/2022-1  |
|  | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  |
|  | с 08.04.2003 продолжительность: на 49 лет  |
|  | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |
|  | данные отсутствуют   |
|  | основание государственной регистрации:   |
|  | Договор аренды, находящегося в муниципальной собственности земельного участка, №24 от 08.04.2003; Соглашение о внесении изменений в договор аренды земельного участка №24 от 08 апреля 2003 года, от 07.07.2022, выдан Администрация                           |
| 4.   | Договоры участия в долевом строительстве:  |
|  | данные отсутствуют   |
| 5.   | Заявленные в судебном порядке права требования:  |
|  | данные отсутствуют   |
| 6.   | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   |
|  | данные отсутствуют   |
| 7.   | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   |
|  | данные отсутствуют   |
| 8.   | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |
|  | данные отсутствуют   |
| 9.   | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |
|  | отсутствуют  |
| 10.  | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:  |
|  | данные отсутствуют   |
| 11.  | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:   |
|  | данные отсутствуют   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|  |                                    |                          |                                |
|--|------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                    |                          |                                |
| (вид объекта недвижимости)                 |                                    |                          |                                |
| Лист № __ Раздела <b>3</b>                 | Всего листов раздела <b>3</b> : __ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>9</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60875156</b> |                                    |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |                                    | <b>40:15:000000:1480</b> |                                |

|  |                       |  |  |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка  |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:<br>_____  | Условные обозначения: |  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.03.2024, поступившего на рассмотрение 01.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

Лист №     Раздела 1 (вид объекта недвижимости) Всего листов раздела 1:     Всего разделов: 0 Всего листов выписки: 6  
 01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60885760  
 Кадастровый номер: 40:15:100116:262

|  |   |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала:   | 40:15:100116  |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 10.06.2020  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют  |
| Адрес:   | Калужская область, Мещовский район, г. Мещовск, пр-кт. Революции, д. 23 |
| Площадь:   | 576 +/-8 кв. м  |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 73379.1   |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимостиЗемельный участокЛист № \_\_\_ Раздела 1

(вид объекта недвижимости)

Всего листов раздела 1: \_\_\_Всего разделов: 0Всего листов выписки: 601.03.2024 № КУВИ-001/2024-60885760

Кадастровый номер:

40:15:100116:262

|  |   |
|--|---|
| Категория земель:  | Земли населенных пунктов  |
| Виды разрешенного использования:   | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка   |
| Сведения о кадастровом инженере:   | Щербинин Александр Евгеньевич, №31860, кадастровые работы: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного 249240, Российская Федерация, Калужская область, Мещовский р-н, Мещовск г. Революции пр-кт. д 23 по договору №0137300000319000136 от 14.11.2019 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия   | Земельный участок полностью (частично) расположен в границах 40:15-6.267  |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:                              | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопаркового зеленого пояса, охотничьего угодья, лесничества: | данные отсутствуют  |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   | данные отсутствуют  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок

Лист № \_\_\_\_ Раздела 1

(вид объекта недвижимости)  
 Всего листов раздела 1: \_\_\_\_

Всего разделов: 0

Всего листов выписки: 6

01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60885760

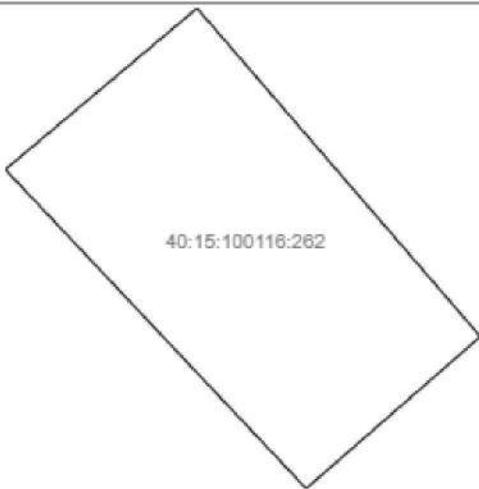
Кадастровый номер:

40:15:100116:262

|  |   |
|--|---|
| Условный номер земельного участка:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:  | данные отсутствуют  |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:  | данные отсутствуют  |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |
| Особые отметки:  | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.09.2021; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об утверждении графического описания местоположения границы и режима использования земель в границе защитной зоны ОКН рег.знач. "Ремесленная школа". 1892 г..." от 2021-07-06 № 116 выдан: Управление по охране объектов культурного наследия Калужской области.Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. |
| Получатель выписки:  | Грицай Ольга Сергеевна  |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|  |                                    |                          |                                |
|--|------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                    |                          |                                |
| (вид объекта недвижимости)                 |                                    |                          |                                |
| Лист № __ Раздела <b>3</b>                 | Всего листов раздела <b>3</b> : __ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>6</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60885760</b> |                                    |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |                                    | <b>40:15:100116:262</b>  |                                |

|  |                       |  |  |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка  |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:<br>_____  | Условные обозначения: |  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 30.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

Лист №      Раздела 1 (вид объекта недвижимости)  
 Всего листов раздела 1:      Всего разделов:      Всего листов выписки:       
 30.08.2022 № 99/2022/490378683  
 Кадастровый номер: 40:15:100120:404

|  |   |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала:   | 40:15:100120  |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 11.07.2012  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют  |
| Адрес:   | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Мещовский, г. Мещовск, пр. Революции, д. 11 |
| Площадь:   | 3700 +/- 21 кв. м   |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 749324  |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: |   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок

Лист № \_\_\_\_ Раздела 1 (вид объекта недвижимости) Всего листов раздела 1: \_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_  
 30.08.2022 № 99/2022/490378683  
 Кадастровый номер: 40:15:100120:404

|  |   |
|--|---|
| Категория земель:  | Земли населённых пунктов                      |
| Виды разрешенного использования:   | для эксплуатации многоквартирного жилого дома |
| Сведения о кадастровом инженере:   | Ткаченко Павел Анатольевич №40-11-183         |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют                            |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия                                       | данные отсутствуют                            |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют                            |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:  | данные отсутствуют                            |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   | данные отсутствуют                            |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   | данные отсутствуют                            |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок

Лист № \_\_\_\_ Раздела 1 (вид объекта недвижимости) Всего листов раздела 1: \_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_

30.08.2022 № 99/2022/490378683

Кадастровый номер: 40:15:100120:404

|  |   |
|--|---|
| Условный номер земельного участка:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:  | данные отсутствуют  |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:  | данные отсутствуют  |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |
| Особые отметки:  | Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. |
| Получатель выписки:  | Ильменский Илья Валерьевич  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|                                       |                                    |                         |                          |
|---------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                    |                         |                          |
| (вид объекта недвижимости)            |                                    |                         |                          |
| Лист № __ Раздела <b>3</b>            | Всего листов раздела <b>3</b> : __ | Всего разделов: __      | Всего листов выписки: __ |
| <b>30.08.2022 № 99/2022/490378683</b> |                                    |                         |                          |
| Кадастровый номер:                    |                                    | <b>40:15:100120:404</b> |                          |

|  |                       |  |  |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка  |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1: данные отсутствуют  | Условные обозначения: |  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 30.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

Лист № \_\_\_ Раздела 1

Всего листов раздела 1: \_\_\_

(вид объекта недвижимости)

Всего разделов: \_\_\_

Всего листов выписки: \_\_\_

30.08.2022 № 99/2022/490366352

Кадастровый номер:

40:15:100120:405

|  |   |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала:   | 40:15:100120  |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 13.07.2012  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют  |
| Адрес:   | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Мещовский, г. Мещовск, пр. Революции, д. 13 |
| Площадь:   | 2450 +/- 17 кв. м   |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 496174  |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: |   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок

Лист № \_\_\_\_ Раздела 1 (вид объекта недвижимости) Всего листов раздела 1: \_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_  
 30.08.2022 № 99/2022/490366352  
 Кадастровый номер: 40:15:100120:405

|  |   |
|--|---|
| Категория земель:  | Земли населённых пунктов  |
| Виды разрешенного использования:   | для эксплуатации многоквартирного жилого дома                     |
| Сведения о кадастровом инженере:   | Ткаченко Павел Анатольевич №40-11-183, ОАО "Калугаагропромпроект" |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия                                       | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:  | данные отсутствуют  |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   | данные отсутствуют  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок

Лист № \_\_\_\_ Раздела 1 (вид объекта недвижимости) Всего листов раздела 1: \_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_

30.08.2022 № 99/2022/490366352

Кадастровый номер: 40:15:100120:405

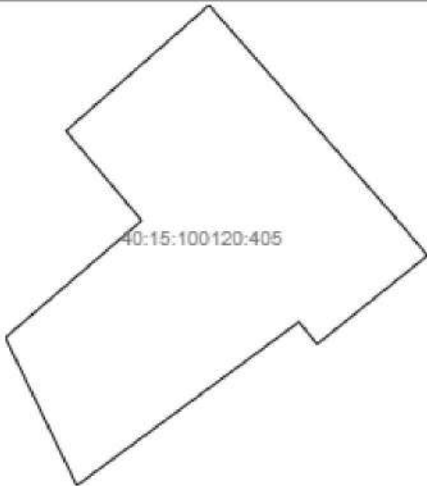
|  |   |
|--|---|
| Условный номер земельного участка:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:  | данные отсутствуют  |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:  | данные отсутствуют  |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |
| Особые отметки:  | Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. |
| Получатель выписки:  | Ильменский Илья Валерьевич  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|                                       |                                    |                         |                          |
|---------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                    |                         |                          |
| (вид объекта недвижимости)            |                                    |                         |                          |
| Лист № __ Раздела <b>3</b>            | Всего листов раздела <b>3</b> : __ | Всего разделов: __      | Всего листов выписки: __ |
| <b>30.08.2022 № 99/2022/490366352</b> |                                    |                         |                          |
| Кадастровый номер:                    |                                    | <b>40:15:100120:405</b> |                          |

|  |                       |  |  |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка  |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1: данные отсутствуют  | Условные обозначения: |  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 01.03.2024, поступившего на рассмотрение 01.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

|  |  |                            |                          |                                |
|--|--|----------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Лист № <u>   </u> Раздела <u>1</u>         | Всего листов раздела <u>1</u> : <u>   </u> | (вид объекта недвижимости) | Всего разделов: <u>0</u> | Всего листов выписки: <u>6</u> |
| <u>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60889480</u> |  |                            |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |  | <u>40:15:100120:491</u>    |                          |                                |

|  |   |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала:   | 40:15:100120  |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 27.12.2018  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют  |
| Адрес:   | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Мещовский, г. Мещовск, ул. Петра Хлостина, д. 11. |
| Площадь:   | 1178 +/-12 кв. м  |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 225330.97   |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок

Лист № \_\_\_\_ Раздела 1

(вид объекта недвижимости)  
 Всего листов раздела 1: \_\_\_\_

Всего разделов: 0

Всего листов выписки: 6

01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60889480

Кадастровый номер:

40:15:100120:491

|  |   |
|--|---|
| Категория земель:  | Земли населенных пунктов                    |
| Виды разрешенного использования:   | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка |
| Сведения о кадастровом инженере:   | Маньков Сергей Михайлович                   |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют                          |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия   | данные отсутствуют                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:                              | данные отсутствуют                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопаркового зеленого пояса, охотничьего угодья, лесничества: | данные отсутствуют                          |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   | данные отсутствуют                          |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   | данные отсутствуют                          |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок

Лист №     Раздела 1

(вид объекта недвижимости)

Всего листов раздела 1:    

Всего разделов: 0

Всего листов выписки: 6

**01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60889480**

Кадастровый номер:

**40:15:100120:491**

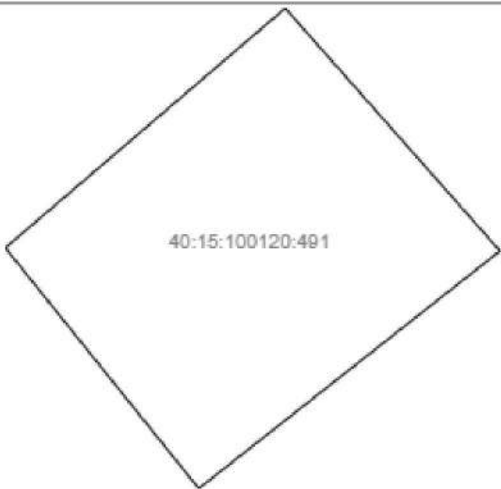
|  |   |
|--|---|
| Условный номер земельного участка:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:  | данные отсутствуют  |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:  | данные отсутствуют  |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |
| Особые отметки:  | Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. |
| Получатель выписки:  | Грицай Ольга Сергеевна  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|  |                                    |                          |                                |
|--|------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                    |                          |                                |
| (вид объекта недвижимости)                 |                                    |                          |                                |
| Лист № __ Раздела <b>3</b>                 | Всего листов раздела <b>3</b> : __ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>6</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60889480</b> |                                    |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |                                    | <b>40:15:100120:491</b>  |                                |

|  |                       |  |  |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка  |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:<br>_____  | Условные обозначения: |  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|  |                                      |                          |                                |
|--|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                      |                          |                                |
| (вид объекта недвижимости)                 |                                      |                          |                                |
| Лист № __ Раздела <b>3.1</b>               | Всего листов раздела <b>3.1</b> : __ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>6</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60889480</b> |                                      |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |                                      | <b>40:15:100120:491</b>  |                                |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                   |                              |                                   |                                     |   |
|---|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| Номер п/п   | Номер точки |          | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|   | начальная   | конечная |                   |                              |                                   |                                     |   |
| 1   | 2           | 3        | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8   |
| 1   | 1           | 2        | 49°26.8'          | 36.67                        | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 2   | 2           | 3        | 138°29.7'         | 32.25                        | —                                 | 40:15:100120:609                    | адрес отсутствует   |
| 3   | 3           | 4        | 231°44.6'         | 38.18                        | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 4   | 4           | 1        | 321°12.5'         | 30.73                        | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|  |                                      |                          |                                |
|--|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                      |                          |                                |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>  |                                      |                          |                                |
| Лист № __ Раздела <b>3.2</b>               | Всего листов раздела <b>3.2</b> : __ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>6</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60889480</b> |                                      |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |                                      | <b>40:15:100120:491</b>  |                                |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |            |            |                                   |   |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: СК кадастрового округа                |            |            |                                   |   |
| Номер точки  | Координаты |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|  | X          | Y          |                                   |   |
| 1  | 2          | 3          | 4                                 | 5   |
| н 1  | 408336.33  | 1236948.77 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| н 2  | 408360.17  | 1236976.63 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| н 3  | 408336.02  | 1236998    | данные отсутствуют                | 0.1   |
| н 4  | 408312.38  | 1236968.02 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| н 1  | 408336.33  | 1236948.77 | данные отсутствуют                | 0.1   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 01.03.2024, поступившего на рассмотрение 01.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

Лист №      Раздела 1 (вид объекта недвижимости) Всего листов раздела 1:      Всего разделов: 0 Всего листов выписки: 6  
**01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60888721**  
 Кадастровый номер: 40:15:100120:605

|  |  |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала:   | 40:15:100120   |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 09.06.2020   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют   |
| Адрес:   | Калужская область, р-н Мещовский, г. Мещовск, ул. Петра Хлюстина, д. 5 |
| Площадь:   | 1951 +/-15 кв. м   |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 365874.97  |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимостиЗемельный участокЛист № \_\_\_ Раздела 1

(вид объекта недвижимости)

Всего листов раздела 1: \_\_\_Всего разделов: 0Всего листов выписки: 601.03.2024 № КУВИ-001/2024-60888721

Кадастровый номер:

40:15:100120:605

|  |  |
|--|--|
| Категория земель:  | Земли населенных пунктов   |
| Виды разрешенного использования:   | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  |
| Сведения о кадастровом инженеру:   | Щербинин Александр Евгеньевич, №31860, кадастровые работы: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного 249240, Российская Федерация, Калужская область, Мещовский р-н, Мещовск г. Петра Хлюстина ул. д 5 по договору №0137300000319000136 от 14.11.2019 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия   | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:                              | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопаркового зеленого пояса, охотничьего угодья, лесничества: | данные отсутствуют   |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   | данные отсутствуют   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимостиЗемельный участокЛист №     Раздела 1

(вид объекта недвижимости)

Всего листов раздела 1:    Всего разделов: 0Всего листов выписки: 601.03.2024 № КУВИ-001/2024-60888721

Кадастровый номер:

40:15:100120:605

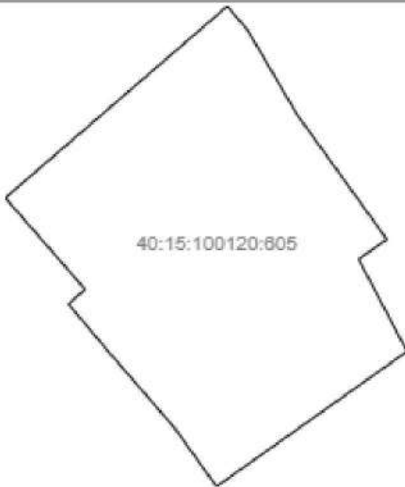
|  |   |
|--|---|
| Условный номер земельного участка:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:  | данные отсутствуют  |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:  | данные отсутствуют  |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |
| Особые отметки:  | Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. |
| Получатель выписки:  | Грицай Ольга Сергеевна  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|  |                                     |                          |                                |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                     |                          |                                |
| (вид объекта недвижимости)                 |                                     |                          |                                |
| Лист № ___ Раздела <b>3</b>                | Всего листов раздела <b>3</b> : ___ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>6</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60888721</b> |                                     |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |                                     | <b>40:15:100120:605</b>  |                                |

|  |                       |  |  |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка  |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:<br>_____  | Условные обозначения: |  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 01.03.2024, поступившего на рассмотрение 01.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

Лист №      Раздела 1 (вид объекта недвижимости)  
 Всего листов раздела 1:      Всего разделов: 0 Всего листов выписки: 10  
**01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60886882**  
 Кадастровый номер: 40:15:100120:606

|  |  |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала:   | 40:15:100120   |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 09.06.2020   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют   |
| Адрес:   | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Мещовский район, г. Мещовск, ул. Петра Хлостина, д. 3. |
| Площадь:   | 1632 +/-14 кв. м   |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 295830.11  |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимостиЗемельный участокЛист № \_\_\_ Раздела 1

(вид объекта недвижимости)

Всего листов раздела 1: \_\_\_Всего разделов: 0Всего листов выписки: 1001.03.2024 № КУВИ-001/2024-60886882

Кадастровый номер:

40:15:100120:606

|  |  |
|--|--|
| Категория земель:  | Земли населенных пунктов   |
| Виды разрешенного использования:   | малоэтажная многоквартирная жилая застройка  |
| Сведения о кадастровом инженеру:   | Щербинин Александр Евгеньевич, №31860, кадастровые работы: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного 249240, Российская Федерация, Калужская область, Мещовский р-н, Мещовск г. Петра Хлюстина ул. д 3 по договору №0137300000319000136 от 14.11.2019 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия   | Земельный участок полностью (частично) расположен в границах 40:15-6.267   |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:                              | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопаркового зеленого пояса, охотничьего угодья, лесничества: | данные отсутствуют   |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   | данные отсутствуют   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок

Лист № \_\_\_\_ Раздела 1

Всего листов раздела 1: \_\_\_\_

(вид объекта недвижимости)

Всего разделов: 0Всего листов выписки: 10

01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60886882

Кадастровый номер:

40:15:100120:606

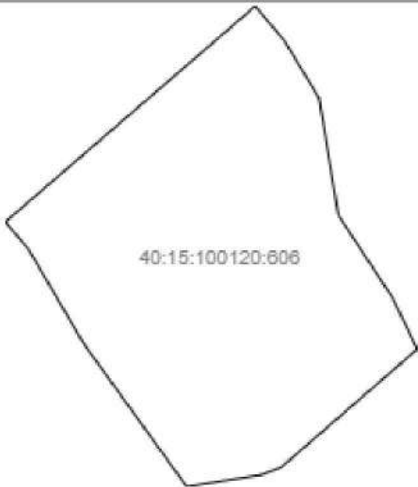
|  |   |
|--|---|
| Условный номер земельного участка:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:  | данные отсутствуют  |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:  | данные отсутствуют  |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |
| Особые отметки:  | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.09.2021; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об утверждении графического описания местоположения границы и режима использования земель в границе защитной зоны ОКН рег.знач. "Ремесленная школа". 1892 г..." от 2021-07-06 № 116 выдан: Управление по охране объектов культурного наследия Калужской области.Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. |
| Получатель выписки:  | Грицай Ольга Сергеевна  |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|  |                                    |                          |                                 |
|--|------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                    |                          |                                 |
| (вид объекта недвижимости)                 |                                    |                          |                                 |
| Лист № __ Раздела <b>3</b>                 | Всего листов раздела <b>3</b> : __ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>10</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60886882</b> |                                    |                          |                                 |
| Кадастровый номер:                         |                                    | <b>40:15:100120:606</b>  |                                 |


|  |                       |  |  |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка  |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:<br>_____  | Условные обозначения: |  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|  |                                     |                          |                                 |
|--|-------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                     |                          |                                 |
| (вид объекта недвижимости)                 |                                     |                          |                                 |
| Лист № ___ Раздела <b>3</b>                | Всего листов раздела <b>3</b> : ___ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>10</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60886882</b> |                                     |                          |                                 |
| Кадастровый номер:                         |                                     | <b>40:15:100120:606</b>  |                                 |

|  |                       |  |  |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка  |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1: _____   | Условные обозначения: |  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 01.03.2024, поступившего на рассмотрение 01.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

|  |  |   |                          |                                |
|--|--|---|--------------------------|--------------------------------|
| Лист № <u>   </u> Раздела <u>1</u>         | Всего листов раздела <u>1</u> : <u>   </u> | <small>(вид объекта недвижимости)</small> | Всего разделов: <u>0</u> | Всего листов выписки: <u>6</u> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60886291</b> |  |   |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |  | <u>40:15:100120:607</u>                   |                          |                                |

|  |  |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала:   | 40:15:100120   |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 10.06.2020   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют   |
| Адрес:   | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Калужская область, Мещовский р-н, Мещовск г, Революции пр-кт, д 19. |
| Площадь:   | 1953 +/-15 кв. м   |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 366250.04  |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимостиЗемельный участокЛист № \_\_\_ Раздела 1

(вид объекта недвижимости)

Всего листов раздела 1: \_\_\_Всего разделов: 0Всего листов выписки: 601.03.2024 № КУВИ-001/2024-60886291

Кадастровый номер:

40:15:100120:607

|  |   |
|--|---|
| Категория земель:  | Земли населенных пунктов  |
| Виды разрешенного использования:   | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка   |
| Сведения о кадастровом инженеру:   | Щербинин Александр Евгеньевич, кадастровые работы: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного 249240, Российская Федерация, Калужская область, Мещовский р-н, Мещовск г. Революции пр-кт. д 19 по договору №0137300000319000136 от 14.11.2019 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия   | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:                              | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопаркового зеленого пояса, охотничьего угодья, лесничества: | данные отсутствуют  |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   | данные отсутствуют  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок

Лист № \_\_\_\_ Раздела 1

(вид объекта недвижимости)

Всего листов раздела 1: \_\_\_\_

Всего разделов: 0

Всего листов выписки: 6

01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60886291

Кадастровый номер:

40:15:100120:607

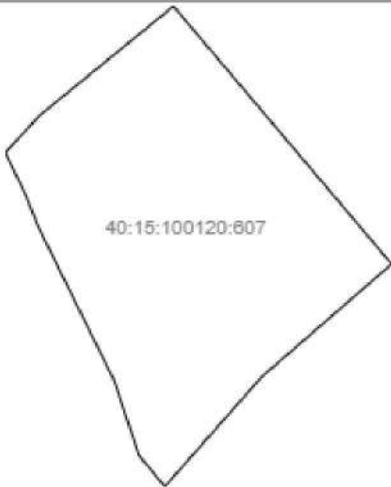
|  |   |
|--|---|
| Условный номер земельного участка:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:  | данные отсутствуют  |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:  | данные отсутствуют  |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |
| Особые отметки:  | Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. |
| Получатель выписки:  | Грицай Ольга Сергеевна  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|  |                                    |                          |                                |
|--|------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                    |                          |                                |
| (вид объекта недвижимости)                 |                                    |                          |                                |
| Лист № __ Раздела <b>3</b>                 | Всего листов раздела <b>3</b> : __ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>6</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60886291</b> |                                    |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |                                    | <b>40:15:100120:607</b>  |                                |

|  |                       |  |  |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка  |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:<br>_____  | Условные обозначения: |  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|  |   |                          |                                |
|--|---|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |   |                          |                                |
| (вид объекта недвижимости)                 |   |                          |                                |
| Лист № <u>    </u> Раздела <b>3.1</b>      | Всего листов раздела <b>3.1</b> : <u>    </u> | Всего разделов: <u>0</u> | Всего листов выписки: <u>6</u> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60886291</b> |   |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |   | <b>40:15:100120:607</b>  |                                |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                   |                              |                                   |                                     |   |
|---|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| Номер п/п   | Номер точки |          | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|   | начальная   | конечная |                   |                              |                                   |                                     |   |
| 1   | 2           | 3        | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8   |
| 1   | 1           | 2        | 42°44.4'          | 7.35                         | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 2   | 2           | 3        | 50°46.7'          | 25                           | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 3   | 3           | 4        | 139°44.9'         | 48.94                        | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 4   | 4           | 5        | 229°1.7'          | 24.97                        | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 5   | 5           | 6        | 221°26.3'         | 21.17                        | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 6   | 6           | 7        | 320°19.1'         | 5.87                         | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 7   | 7           | 8        | 341°37.7'         | 11.42                        | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 8   | 8           | 9        | 333°43.4'         | 24.94                        | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 9   | 9           | 10       | 338°41.9'         | 4.68                         | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 10  | 10          | 1        | 334°18.9'         | 6.99                         | —                                 | 40:15:100120:606                    | адрес отсутствует   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|  |                                      |                          |                                |
|--|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                      |                          |                                |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>  |                                      |                          |                                |
| Лист № __ Раздела <b>3.2</b>               | Всего листов раздела <b>3.2</b> : __ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>6</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60886291</b> |                                      |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |                                      | <b>40:15:100120:607</b>  |                                |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |            |            |                                   |   |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: СК-40, зона-1                         |            |            |                                   |   |
| Номер точки  | Координаты |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|  | X          | Y          |                                   |   |
| 1  | 2          | 3          | 4                                 | 5   |
| 1  | 408443.66  | 1237131.54 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 2  | 408449.06  | 1237136.53 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 3  | 408464.87  | 1237155.9  | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 4  | 408427.52  | 1237187.52 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 5  | 408411.15  | 1237168.67 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 6  | 408395.28  | 1237154.66 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 7  | 408399.8   | 1237150.91 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 8  | 408410.64  | 1237147.31 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 9  | 408433     | 1237136.27 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 10   | 408437.36  | 1237134.57 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 1  | 408443.66  | 1237131.54 | данные отсутствуют                | 0.1   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 01.03.2024, поступившего на рассмотрение 01.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

|  |  |   |                          |                                |
|--|--|---|--------------------------|--------------------------------|
| Лист № <u>   </u> Раздела <u>1</u>         | Всего листов раздела <u>1</u> : <u>   </u> | <small>(вид объекта недвижимости)</small> | Всего разделов: <u>0</u> | Всего листов выписки: <u>6</u> |
| <u>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60888160</u> |  |   |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |  | <u>40:15:100120:608</u>                   |                          |                                |

|  |  |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала:   | 40:15:100120   |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 11.06.2020   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют   |
| Адрес:   | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Мещовский район, г. Мещовск, ул. Петра Хлюстина, д. 7. |
| Площадь:   | 2014 +/-16 кв. м   |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 377689.49  |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимостиЗемельный участокЛист № \_\_\_ Раздела 1

(вид объекта недвижимости)

Всего листов раздела 1: \_\_\_

Всего разделов: 0Всего листов выписки: 601.03.2024 № КУВИ-001/2024-60888160

Кадастровый номер:

40:15:100120:608

|  |  |
|--|--|
| Категория земель:  | Земли населенных пунктов   |
| Виды разрешенного использования:   | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  |
| Сведения о кадастровом инженере:   | Щербинин Александр Евгеньевич, №31860, кадастровые работы: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного 249240, Российская Федерация, Калужская область, Мещовский р-н, Мещовск г. Петра Хлюстина ул. д 7 по договору №0137300000319000136 от 14.11.2019 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия   | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:                              | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопаркового зеленого пояса, охотничьего угодья, лесничества: | данные отсутствуют   |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   | данные отсутствуют   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок

Лист №      Раздела 1 (вид объекта недвижимости) Всего листов раздела 1:      Всего разделов: 0 Всего листов выписки: 6

**01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60888160**

Кадастровый номер: 40:15:100120:608

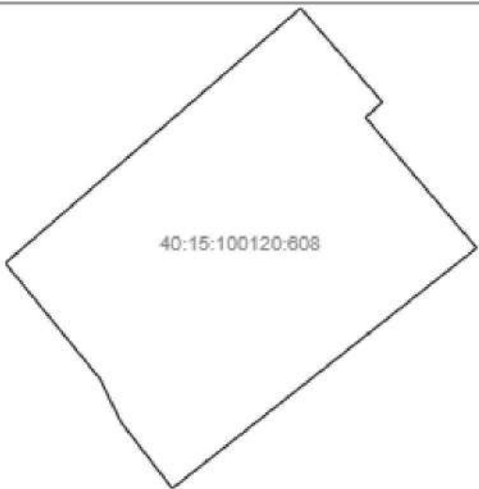
|  |   |
|--|---|
| Условный номер земельного участка:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:  | данные отсутствуют  |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:  | данные отсутствуют  |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |
| Особые отметки:  | Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. |
| Получатель выписки:  | Грицай Ольга Сергеевна  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|  |                                    |                          |                                |
|--|------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                    |                          |                                |
| (вид объекта недвижимости)                 |                                    |                          |                                |
| Лист № __ Раздела <b>3</b>                 | Всего листов раздела <b>3</b> : __ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>6</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60888160</b> |                                    |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |                                    | <b>40:15:100120:608</b>  |                                |

|  |                       |  |  |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка  |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:<br>_____  | Условные обозначения: |  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|  |   |                          |                                |
|--|---|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |   |                          |                                |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>  |   |                          |                                |
| Лист № <u>    </u> Раздела <b>3.1</b>      | Всего листов раздела <b>3.1</b> : <u>    </u> | Всего разделов: <u>0</u> | Всего листов выписки: <u>6</u> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60888160</b> |   |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |   | <b>40:15:100120:608</b>  |                                |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                   |                              |                                   |                                     |   |
|---|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| Номер п/п   | Номер точки |          | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|   | начальная   | конечная |                   |                              |                                   |                                     |   |
| 1   | 2           | 3        | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8   |
| 1   | 1           | 2        | 49°12.1'          | 52.5                         | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 2   | 2           | 3        | 138°53.6'         | 16.76                        | —                                 | 40:15:100120:605                    | адрес отсутствует   |
| 3   | 3           | 4        | 227°54.1'         | 3.07                         | —                                 | 40:15:100120:605                    | адрес отсутствует   |
| 4   | 4           | 5        | 139°53.5'         | 8.96                         | —                                 | 40:15:100120:605                    | адрес отсутствует   |
| 5   | 5           | 6        | 139°20.2'         | 14.12                        | —                                 | 40:15:100120:605                    | адрес отсутствует   |
| 6   | 6           | 7        | 231°41.2'         | 52.23                        | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 7   | 7           | 8        | 322°20.0'         | 11.36                        | —                                 | 40:15:100120:609                    | адрес отсутствует   |
| 8   | 8           | 9        | 334°14.2'         | 6.4                          | —                                 | 40:15:100120:609                    | адрес отсутствует   |
| 9   | 9           | 1        | 320°42.3'         | 20.13                        | —                                 | 40:15:100120:609                    | адрес отсутствует   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|  |                                      |                          |                                |
|--|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                      |                          |                                |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>  |                                      |                          |                                |
| Лист № __ Раздела <b>3.2</b>               | Всего листов раздела <b>3.2</b> : __ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>6</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60888160</b> |                                      |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |                                      | <b>40:15:100120:608</b>  |                                |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |            |            |                                   |   |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: СК-40, зона-1                         |            |            |                                   |   |
| Номер точки  | Координаты |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|  | X          | Y          |                                   |   |
| 1  | 2          | 3          | 4                                 | 5   |
| 1  | 408392.16  | 1237013.7  | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 2  | 408426.46  | 1237053.44 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 3  | 408413.83  | 1237064.46 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 4  | 408411.77  | 1237062.18 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 5  | 408404.92  | 1237067.95 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 6  | 408394.21  | 1237077.15 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 7  | 408361.83  | 1237036.17 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 8  | 408370.82  | 1237029.23 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 9  | 408376.58  | 1237026.45 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 1  | 408392.16  | 1237013.7  | данные отсутствуют                | 0.1   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 01.03.2024, поступившего на рассмотрение 01.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

Лист №      Раздела 1 (вид объекта недвижимости)  
 Всего листов раздела 1:      Всего разделов: 0 Всего листов выписки: 10  
01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60894279  
 Кадастровый номер: 40:15:100121:345

|  |   |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала:   | 40:15:100121  |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 09.07.2020  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют  |
| Адрес:   | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Мещовский р-н, г. Мещовск, пр-кт Революции, д. 9. |
| Площадь:   | 2238 +/-17 кв. м  |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 405678.79   |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимостиЗемельный участокЛист № \_\_\_\_ Раздела 1

(вид объекта недвижимости)

Всего листов раздела 1: \_\_\_\_

Всего разделов: 0Всего листов выписки: 1001.03.2024 № КУВИ-001/2024-60894279

Кадастровый номер:

40:15:100121:345

|  |  |
|--|--|
| Категория земель:  | Земли населенных пунктов   |
| Виды разрешенного использования:   | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  |
| Сведения о кадастровом инженеру:   | Щербинин Александр Евгеньевич, №31860, кадастровые работы: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного 249240, Российская Федерация, Калужская область, Мещовский р-н, Мещовск г. Революции пр-кт. д 9 по договору №0137300000319000136 от 14.11.2019 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия   | Земельный участок полностью (частично) расположен в границах 40:15-6.24  |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:                              | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопаркового зеленого пояса, охотничьего угодья, лесничества: | данные отсутствуют   |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   | данные отсутствуют   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимостиЗемельный участокЛист № \_\_\_\_ Раздела 1

(вид объекта недвижимости)

Всего листов раздела 1: \_\_\_\_

Всего разделов: 0Всего листов выписки: 1001.03.2024 № КУВИ-001/2024-60894279

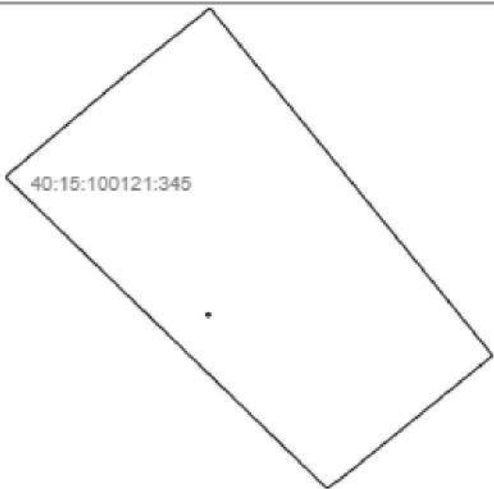
Кадастровый номер:

40:15:100121:345

|  |  |
|--|--|
| Условный номер земельного участка:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:  | данные отсутствуют   |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:  | данные отсутствуют   |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |
| Особые отметки:  | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.07.2020; Реквизиты документа-основания: Постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24 февраля 2009 г. №160 от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительства Российской Федерации; Решение о согласовании границ охранной зоны электросетевого хозяйства от 2021-08-26 № Р 311-12-ЭПК выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (ростехнадзор). Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. |
| Получатель выписки:  | Грицай Ольга Сергеевна   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|  |                                    |                          |                                 |
|--|------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                    |                          |                                 |
| (вид объекта недвижимости)                 |                                    |                          |                                 |
| Лист № __ Раздела <b>3</b>                 | Всего листов раздела <b>3</b> : __ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>10</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60894279</b> |                                    |                          |                                 |
| Кадастровый номер:                         |                                    | <b>40:15:100121:345</b>  |                                 |

|  |                       |  |  |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка  |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:<br>_____  | Условные обозначения: |  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 26.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

Лист № \_\_\_ Раздела 1

Всего листов раздела 1: \_\_\_

(вид объекта недвижимости)

Всего разделов: \_\_\_

Всего листов выписки: \_\_\_

26.08.2022 № 99/2022/490095540

Кадастровый номер:

40:15:100121:346

|  |  |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала:   | 40:15:100121   |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 15.07.2020   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют   |
| Адрес:   | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Мещовский район, г. Мещовск, ул. Дегтярева, д. 20 |
| Площадь:   | 2500 +/- 18 кв. м  |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 506300   |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок

Лист № \_\_\_\_ Раздела 1 (вид объекта недвижимости) Всего листов раздела 1: \_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_  
 26.08.2022 № 99/2022/490095540  
 Кадастровый номер: 40:15:100121:346

|  |   |
|--|---|
| Категория земель:  | Земли населённых пунктов                    |
| Виды разрешенного использования:   | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка |
| Сведения о кадастровом инженере:   | Щербинин Александр Евгеньевич №32-14-207    |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют                          |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия                                       | данные отсутствуют                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:  | данные отсутствуют                          |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   | данные отсутствуют                          |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   | данные отсутствуют                          |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок


Лист № \_\_\_\_ Раздела 1 (вид объекта недвижимости) Всего листов раздела 1: \_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_  
 26.08.2022 № 99/2022/490095540  
 Кадастровый номер: 40:15:100121:346

|  |   |
|--|---|
| Условный номер земельного участка:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:  | данные отсутствуют  |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:  | данные отсутствуют  |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |
| Особые отметки:  | Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. |
| Получатель выписки:  | Ильменский Илья Валерьевич  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|                                       |                                    |                         |                          |
|---------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                    |                         |                          |
| (вид объекта недвижимости)            |                                    |                         |                          |
| Лист № __ Раздела <b>3</b>            | Всего листов раздела <b>3</b> : __ | Всего разделов: __      | Всего листов выписки: __ |
| <b>26.08.2022 № 99/2022/490095540</b> |                                    |                         |                          |
| Кадастровый номер:                    |                                    | <b>40:15:100121:346</b> |                          |

|  |                       |  |  |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка  |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1: данные отсутствуют  | Условные обозначения: |  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|   |                                      |                         |                          |
|---|--------------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                  |                                      |                         |                          |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |                                      |                         |                          |
| Лист № __ Раздела <b>3.2</b>              | Всего листов раздела <b>3.2</b> : __ | Всего разделов: __      | Всего листов выписки: __ |
| <b>26.08.2022 № 99/2022/490095540</b>     |                                      |                         |                          |
| Кадастровый номер:                        |                                      | <b>40:15:100121:346</b> |                          |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |            |            |                                   |   |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат  |            |            |                                   |   |
| Зона №   |            |            |                                   |   |
| Номер точки  | Координаты |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|  | X          | Y          |                                   |   |
| 1  | 2          | 3          | 4                                 | 5   |
| 1  | 407897.7   | 1237318.04 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 2  | 407930.98  | 1237291.11 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 3  | 407947.06  | 1237310.94 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 4  | 407914.68  | 1237344.65 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 5  | 407902.81  | 1237330.07 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 6  | 407883.42  | 1237345.68 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 7  | 407855.86  | 1237313.56 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 8  | 407868.23  | 1237302.56 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 9  | 407872.63  | 1237301.46 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 10   | 407879.56  | 1237295.9  | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 01.03.2024, поступившего на рассмотрение 01.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

Лист №      Раздела 1 (вид объекта недвижимости)  
 Всего листов раздела 1:      Всего разделов: 0 Всего листов выписки: 7  
**01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60892021**  
 Кадастровый номер: 40:15:100301:193

|  |   |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала:   | 40:15:100301  |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 15.08.2012  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют  |
| Адрес:   | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Мещовский, г. Мещовск, ул. Дегтярева, д. 30. |
| Площадь:   | 4000 +/-22 кв. м  |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 705120.4  |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | 40:15:100301:195  |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

**Земельный участок**

|  |                            |   |                          |                                |
|--|----------------------------|---|--------------------------|--------------------------------|
| Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>        | (вид объекта недвижимости) | Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u> | Всего разделов: <u>0</u> | Всего листов выписки: <u>7</u> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60892021</b> |                            |   |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |                            | <b>40:15:100301:193</b>                     |                          |                                |

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| Категория земель:  | Земли населенных пунктов        |
| Виды разрешенного использования:   | для жилищного строительства     |
| Сведения о кадастровом инженере:   | Симакова Светлана Александровна |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют              |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия   | данные отсутствуют              |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:                              | данные отсутствуют              |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопаркового зеленого пояса, охотничьего угодья, лесничества: | данные отсутствуют              |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   | данные отсутствуют              |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   | данные отсутствуют              |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок

|                                     |                            |                                     |                          |                                |
|-------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> | (вид объекта недвижимости) | Всего листов раздела 1: <u>    </u> | Всего разделов: <u>0</u> | Всего листов выписки: <u>7</u> |
| 01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60892021 |                            |                                     |                          |                                |
| Кадастровый номер:                  |                            | 40:15:100301:193                    |                          |                                |

|  |  |
|--|--|
| Условный номер земельного участка:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:  | данные отсутствуют   |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:  | данные отсутствуют   |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |
| Особые отметки:  | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Общая долевая собственность; Правообладатель: Собственники помещений в многоквартирном доме. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. |
| Получатель выписки:  | Грицай Ольга Сергеевна   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

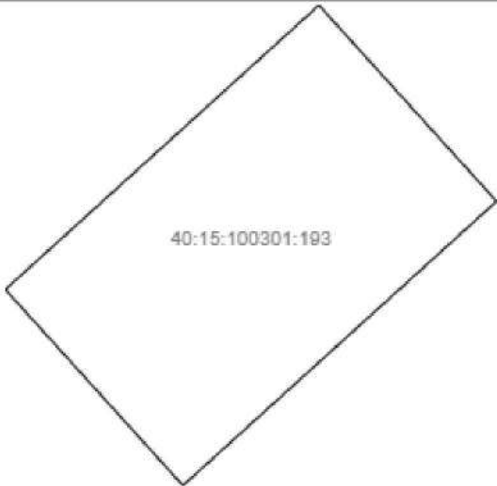
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <b>Земельный участок</b>                   |  |  |   |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>  |  |  |   |
| Лист № __ Раздела <b>2</b>                 | Всего листов раздела <b>2</b> : __   | Всего разделов: <b>0</b>   |   |
| Всего листов выписки: <b>7</b>             |  |  |   |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60892021</b> |  |  |   |
| Кадастровый номер:                         |  | <b>40:15:100301:193</b>  |   |
| 3.   | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |  |   |
|  | 3.1.1.   | вид:   | Аренда  |
|  |  | дата государственной регистрации:  | 19.10.2012  |
|  |  | номер государственной регистрации:   | 40-40-15/008/2012-421   |
|  |  | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | с 05.09.2012 по 24.08.2015 продолжительность: с 05.09.2012 по 24.08.2015                                      |
|  |  | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | данные отсутствуют  |
|  |  | основание государственной регистрации:   | Договор аренды земельного участка, №98 от 24.08.2012; Договор 46/1 уступки прав и обязанностей, от 12.09.2012 |
| 4.   | Договоры участия в долевом строительстве:  | данные отсутствуют   |   |
| 5.   | Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют   |   |
| 6.   | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют   |   |
| 7.   | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют   |   |
| 8.   | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  | данные отсутствуют   |   |
| 9.   | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют  |   |
| 10.  | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:  | данные отсутствуют   |   |
| 11.  | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:   | данные отсутствуют   |   |
|  |  |  |   |
| полное наименование должности              | подпись  | инициалы, фамилия  |   |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|  |                                    |                          |                                |
|--|------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                    |                          |                                |
| (вид объекта недвижимости)                 |                                    |                          |                                |
| Лист № __ Раздела <b>3</b>                 | Всего листов раздела <b>3</b> : __ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>7</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60892021</b> |                                    |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |                                    | <b>40:15:100301:193</b>  |                                |

|  |                       |  |  |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка  |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:<br>_____  | Условные обозначения: |  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|  |                                       |                          |                                |
|--|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                       |                          |                                |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>  |                                       |                          |                                |
| Лист № ___ Раздела <b>3.1</b>              | Всего листов раздела <b>3.1</b> : ___ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>7</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60892021</b> |                                       |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |                                       | <b>40:15:100301:193</b>  |                                |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                   |                              |                                   |                                     |   |
|---|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| Номер п/п   | Номер точки |          | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|   | начальная   | конечная |                   |                              |                                   |                                     |   |
| 1   | 2           | 3        | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8   |
| 1   | 1           | 2        | 47°49.0'          | 80                           | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 2   | 2           | 3        | 137°48.8'         | 50                           | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 3   | 3           | 4        | 227°49.3'         | 80.01                        | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 4   | 4           | 1        | 317°49.3'         | 50                           | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|  |                                     |                          |                                |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                     |                          |                                |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>  |                                     |                          |                                |
| Лист № __ Раздела <b>3.2</b>               | Всего листов раздела <b>3.2:</b> __ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>7</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60892021</b> |                                     |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |                                     | <b>40:15:100301:193</b>  |                                |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |            |            |                                   |   |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: СК кадастрового округа                |            |            |                                   |   |
| Номер точки  | Координаты |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|  | X          | Y          |                                   |   |
| 1  | 2          | 3          | 4                                 | 5   |
| н 1  | 408311.4   | 1237727.9  | данные отсутствуют                | 0.1   |
| н 2  | 408365.12  | 1237787.18 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| н 3  | 408328.07  | 1237820.76 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| н 4  | 408274.35  | 1237761.47 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| н 1  | 408311.4   | 1237727.9  | данные отсутствуют                | 0.1   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 01.03.2024, поступившего на рассмотрение 01.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

|                                     |                            |   |                          |                                |
|-------------------------------------|----------------------------|---|--------------------------|--------------------------------|
| Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> | (вид объекта недвижимости) | Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u> | Всего разделов: <u>0</u> | Всего листов выписки: <u>6</u> |
| 01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60914325 |                            |   |                          |                                |
| Кадастровый номер:                  |                            | 40:15:100301:194                            |                          |                                |

|  |   |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала:   | 40:15:100301  |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 28.03.2013  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют  |
| Адрес:   | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Мещовский, г. Мещовск, ул. Дегтярева, д. 28. |
| Площадь:   | 4000 +/-22 кв. м  |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 705120.4  |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | 40:15:100301:270  |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок

Лист № \_\_\_\_ Раздела 1

(вид объекта недвижимости)  
 Всего листов раздела 1: \_\_\_\_

Всего разделов: 0

Всего листов выписки: 6

01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60914325

Кадастровый номер:

40:15:100301:194

|  |  |
|--|--|
| Категория земель:  | Земли населенных пунктов                       |
| Виды разрешенного использования:   | для строительства многоквартирного жилого дома |
| Сведения о кадастровом инженере:   | Сатыров Саид Эслемесович                       |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют                             |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия   | данные отсутствуют                             |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:                              | данные отсутствуют                             |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопаркового зеленого пояса, охотничьего угодья, лесничества: | данные отсутствуют                             |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   | данные отсутствуют                             |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   | данные отсутствуют                             |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок

|                                     |                                     |                          |                                |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
|                                     | (вид объекта недвижимости)          |                          |                                |
| Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела 1: <u>    </u> | Всего разделов: <u>0</u> | Всего листов выписки: <u>6</u> |
| 01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60914325 |                                     |                          |                                |
| Кадастровый номер:                  |                                     | 40:15:100301:194         |                                |

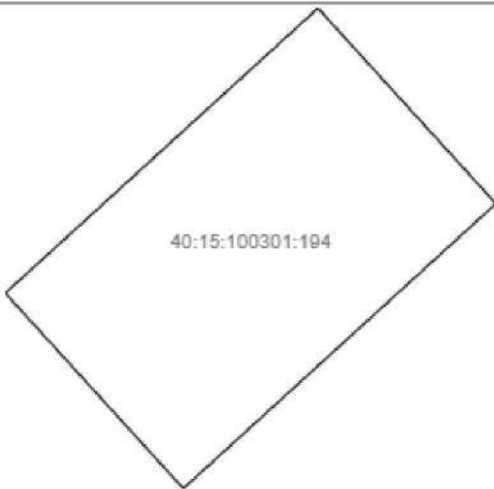
|  |  |
|--|--|
| Условный номер земельного участка:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:  | данные отсутствуют   |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:  | данные отсутствуют   |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |
| Особые отметки:  | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. |
| Получатель выписки:  | Грицай Ольга Сергеевна   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|  |                                    |                          |                                |
|--|------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                    |                          |                                |
| (вид объекта недвижимости)                 |                                    |                          |                                |
| Лист № __ Раздела <b>3</b>                 | Всего листов раздела <b>3</b> : __ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>6</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60914325</b> |                                    |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |                                    | <b>40:15:100301:194</b>  |                                |

|  |                       |  |  |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка  |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:<br>_____  | Условные обозначения: |  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|  |                                      |                          |                                |
|--|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                      |                          |                                |
| (вид объекта недвижимости)                 |                                      |                          |                                |
| Лист № __ Раздела <b>3.1</b>               | Всего листов раздела <b>3.1</b> : __ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>6</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60914325</b> |                                      |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |                                      | <b>40:15:100301:194</b>  |                                |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                   |                              |                                   |                                     |   |
|---|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| Номер п/п   | Номер точки |          | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|   | начальная   | конечная |                   |                              |                                   |                                     |   |
| 1   | 2           | 3        | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8   |
| 1   | 1           | 2        | 47°39.9'          | 80                           | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 2   | 2           | 3        | 137°40.0'         | 50                           | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 3   | 3           | 4        | 227°39.9'         | 80                           | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 4   | 4           | 1        | 317°40.0'         | 50                           | —                                 | данные отсутствуют                  | адрес отсутствует   |
| 5   | 4           | 4        | —                 | —                            | —                                 | 40:15:100301:247                    | адрес отсутствует   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|  |                                     |                          |                                |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                   |                                     |                          |                                |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>  |                                     |                          |                                |
| Лист № __ Раздела <b>3.2</b>               | Всего листов раздела <b>3.2:</b> __ | Всего разделов: <b>0</b> | Всего листов выписки: <b>6</b> |
| <b>01.03.2024 № КУВИ-001/2024-60914325</b> |                                     |                          |                                |
| Кадастровый номер:                         |                                     | <b>40:15:100301:194</b>  |                                |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |            |            |                                   |   |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: СК кадастрового округа                |            |            |                                   |   |
| Номер точки  | Координаты |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|  | X          | Y          |                                   |   |
| 1  | 2          | 3          | 4                                 | 5   |
| 1  | 408226     | 1237633.73 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 2  | 408279.88  | 1237692.87 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 3  | 408242.92  | 1237726.54 | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 4  | 408189.04  | 1237667.4  | данные отсутствуют                | 0.1   |
| 1  | 408226     | 1237633.73 | данные отсутствуют                | 0.1   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.