

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Молодежный»

31 мая 2017 года состоялись публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Молодежный».

Публичные слушания назначены постановлением Главы муниципального района «Мещовский район» № 90 от 02 мая 2017 года. Проведены комиссией по землепользованию и застройке администрации МР «Мещовский район».

Приняли участие 9 чел. в с. Домашевский Щербавод, 5 чел. в п. Молодежный, 5 чел. в дер. Торкотино, 6 чел. в с. Мармыжи

Внести в проект Правил землепользования и застройки сельского поселения «Поселок Молодежный» следующие изменения:

Ст.32.1 п.14 третий абзац исключить: «Перед фасадами жилых домов разрешается устройство палисадов для улучшения эстетического восприятия. Ограждения палисада выполняется прозрачным (решетчатым) материалом, высотой не более 90см»

Внести изменения в карты градостроительного зонирования населенных пунктов дер. Курбатово, с. Староселье, п. Молодежный изменив границы жилой зоны.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке администрации МР «Мещовский район»



Б.В. Симаков

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Молодежный» в новой редакции

от 31 мая 2017 года

Инициатор проведения
публичных слушаний

Глава МР «Мещовский район»

Дата проведения

31 мая 2017 года

Время проведения

10 часов

Место проведения

Калужская область, Мещовский район.

с. Домашевского Щербавода, ул. Центральная, д.

Комиссия в составе:

Симакова Б.В. – зам. Главы администрации МР «Мещовский район» - председатель комиссии;

Члены комиссии:

Кульковой Л.Б. – зав. отделом архитектуры и градостроительства администрации МР «Мещовский район» - зам. председателя комиссии;

Котюковой Л.И. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации МР «Мещовский район» - секретарь комиссии;

Мурашова А.А. – зав. отделом по управлению имуществом администрации МР «Мещовский район»;

Сушко О.В. – Глава администрации сельского поселения «Поселок Молодежный» проводит публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Молодежный» в новой редакции.

В публичных слушаниях принимают участие 9 человек – жители населенного пункта п. Молодежный Мещовского района (Шеметова Л.М., Азаева А.В., Панкина Р.И., Черепова Р.И., Панина Т.Н., Шеметов Н.Т., Простаков И.И., Чулкова В.А., Бессуднова А.В.)

ФИО гражданина, выступившего по вопросу	Мнение граждан по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Молодежный» в новой редакции
--	--

Кулькова Л.Б.	Публичные слушания проводятся по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Молодежный», разработанные в соответствии с муниципальным контрактом проектной организацией ООО «ПСК «Центр Инжиниринг»
Пашкина Р.И.	Если объект уже построен, как оформить.
Кулькова Л.Б.	<p>Только в судебном порядке.</p> <p>Карты градостроительного зонирования рассмотрены, замечаний и вопросов не поступало.</p> <p>Проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Молодежный» одобрен.</p>

Зам. Главы администрации



Б.В. Симаков

Члены комиссии:



Л.Б. Кулькова

А.А. Муранов

О.В.Сушко

Л.И.Котлюкова

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Молодежный» в новой редакции

от 31 мая 2017 года

Инициатор проведения
публичных слушаний

Глава МР «Мещовский район»

Дата проведения

31 мая 2017 года

Время проведения

11-30 часов

Место проведения

Калужская область, Мещовский район,
п. Молодежный, ул. Юбилейная, д.1.

Комиссия в составе:

Симакова Б.В. – зам. Главы администрации МР «Мещовский район» - председатель комиссии;

Члены комиссии:

Кульковой Л.Б. – зав. отделом архитектуры и градостроительства администрации МР «Мещовский район» - зам. председателя комиссии;

Котюковой Л.И. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации МР «Мещовский район» - секретарь комиссии;

Мурашова А.А. – зав. отделом по управлению имуществом администрации МР «Мещовский район»;

Сушко О.В. – Глава администрации сельского поселения «Поселок Молодежный» проводит публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Молодежный» в новой редакции.

В публичных слушаниях принимают участие 5 человек – жители населенного пункта п. Молодежный Мещовского района (Тигиева Т.С., Смородинова С.М., Демина Т.Н., Кондрашова Т.И., Козлова Т.М.)

ФИО гражданина, выступившего по вопросу	Мнение граждан по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Молодежный» в новой редакции
---	--

Кулькова Л.Б.	Публичные слушания проводятся по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Молодежный», разработанные в соответствии с муниципальным контрактом проектной организацией ООО «ПСК «Центр Инжиниринг»
Демина Т.Н.	На каком расстоянии можно посадить яблоню от границы соседнего участка.
Кулькова Л.Б.	До границы соседнего придомового участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени огнестойкости посадка деревьев допускается от стволов высокорослых деревьев 4 м, от стволов среднерослых деревьев 2 м, от кустарника 1 м.
Тигиева Т.С.	Допустимая высота забора со стороны улицы
Кулькова Л.Б.	Со стороны улицы не должно ухудшать ансамбля застройки и отвечать повышенным архитектурным требованиям, решетчатое или глухое, высотой не более 2 м.
Смородинова С.М. Козлова Т.М. Кондрашова Т.И.	Просим перевести зону Ж-1 в Сх-1 где находятся наши огороды, которыми мы пользуемся с 1993 года, так как кадастровая стоимость в жилой зоне в разы больше чем в Сх-1.
Тигиева Т.С.	Меня интересует мой земельный участок в п.Молодежный, прошу перевести из зоны Ж-1 в зону Сх-2. Почему в д.Курбатово и в д.Староселье на карте не выделены мои земельные участки. При рассмотрении карт градостроительного зонирования установлено: в дер.Курбатово с северо-восточной стороны увеличить жилую зону, в дер. Староселье с северо-западной стороны (около р. Серены) жилая зона попадает в зону затопления, необходимо внести изменения по зонированию.
Кулькова Л.Б.	Все вопросы будут рассмотрены на заседании комиссии по землепользованию и застройке


Зам. Главы администрации



Б.В. Симаков

Члены комиссии:





Л.Б. Кулькова
А.А. Мурашов
О.В.Сушко
Л.И.Копокова

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Молодежный» в новой редакции

от 31 мая 2017 года

Инициатор проведения
публичных слушаний

Глава МР «Мещовский район»

Дата проведения

31 мая 2017 года

Время проведения

14-30 часов

Место проведения

Калужская область, Мещовский район,
д.Торкотино, ул. Центральная, д.2.

Комиссия в составе:

Симакова Б.В. – зам. Главы администрации МР «Мещовский район» - председатель комиссии;

Члены комиссии:

Кульковой Л.Б. – зав. отделом архитектуры и градостроительства администрации МР «Мещовский район» - зам. председателя комиссии;

Котюковой Л.И. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации МР «Мещовский район» - секретарь комиссии;

Мурашова А.А. – зав. отделом по управлению имуществом администрации МР «Мещовский район»;

Сушко О.В. – Глава администрации сельского поселения «Поселок Молодежный» проводит публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Молодежный» в новой редакции.

В публичных слушаниях принимают участие 5 человек – жители населенного пункта п. Молодежный Мещовского района (Берчатова В.Б., Берюкова Е.М., Котлобаева С.Ю., Чулков А.И., Малышева Е.И.)

ФИО гражданина, выступившего по вопросу	Мнение граждан по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Молодежный» в новой редакции
---	--

Кулькова Л.Б.	<p>Публичные слушания проводятся по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Молодежный», разработанные в соответствии с муниципальным контрактом проектной организацией ООО «ПСК «Центр Инжиниринг»</p> <p>Карты градостроительного зонирования рассмотрены, замечаний и вопросов не поступало.</p> <p>Проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Молодежный» одобрен.</p>
---------------	--

Зам. Главы администрации



Б.В. Симаков

Члены комиссии:



Л.Б. Кулькова
 А.А. Мурашов
 О.В. Сушко
 Л.И. Котокова

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Молодежный» в новой редакции

от 31 мая 2017 года

Инициатор проведения публичных слушаний

Глава МР «Мещовский район»

Дата проведения

31 мая 2017 года

Время проведения

16 часов

Место проведения

Калужская область, Мещовский район,
с.Мармыжи, ул. Садовая д.1.

Комиссия в составе:

Симакова Б.В. – зам. Главы администрации МР «Мещовский район» - председатель комиссии;

Члены комиссии:

Кульковой Л.Б. – зав. отделом архитектуры и градостроительства администрации МР «Мещовский район» - зам. председателя комиссии;

Котюковой Л.И. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации МР «Мещовский район» - секретарь комиссии;

Мурашова А.А. – зав. отделом по управлению имуществом администрации МР «Мещовский район»;

Сушко О.В. – Глава администрации сельского поселения «Поселок Молодежный» проводит публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Молодежный» в новой редакции.

В публичных слушаниях принимают участие 6 человек – жители населенного пункта с.Мармыжи Мещовского района (Усанов А.И., Чулков А.И., Боровская Н.С., Прошина В.И., Нагаева В.И., Никишина Г.С.)

ФИО гражданина, выступившего по вопросу	Мнение граждан по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Молодежный» в новой редакции
Кулькова Л.Б.	Публичные слушания проводятся по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Молодежный», разработанные в соответствии с муниципальным контрактом проектной организацией ООО «ПСК «Центр Инжиниринг»

Усанов М.Н.	Если постройка уже построена, как её можно оформить.
Кулькова Л.Б.	Только в судебном порядке.
Сушко О.В.	Исключить из Правил пункт 14 третий абзац статья 32.1. в части ограждение палисадов.
Боровская Н.С.	Назрел вопрос о расширении кладбища.
Кулькова Л.Б.	<p>Данный вопрос можно решить при корректировке документов территориального планирования</p> <p>При совместном рассмотрении карт градостроительного зонирования: с. Мармыжи – зона Сп1 (кладбище) увеличить до границы населенного пункта на восток.</p>
Кулькова Л.Б.	Все вопросы будут рассмотрены на заседании комиссии по землепользованию и застройке

Зам. Главы администрации



Б.В. Симаков

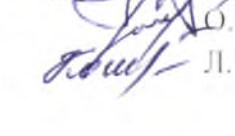
Члены комиссии:



Л.Б. Кулькова



А.А. Мурашов



О.В. Сушко



Л.И. Котокова